5 11

OM4164/2022

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4164/2022
FECHA DE APROBACION
05-01-2022
ROL SII
176-017

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **173/2021**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **263/2019** emitido con fecha **26-02-2019**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **319/21** de fecha **08/11/2021** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL** con una superficie edificada total de **(14,13)** m2 y de **01** pisos de altura. destinado a **EQUIP. EDUCACIONAL BAÑOS COLEGIO "SAINT MAURICE´S"** ubicado en **AV. EL MIRADOR** Nº **1543 (Ex -1275)** Sitio Nº **56 B** Manzana **-----** localidad o loteo **SAN JORGE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	(14,13)	SUP. DEL TERRENO (m2)	2.569,72	NUMERO DE PISOS	01

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **-------** los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **------**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CRISTOBAL NICOLAS LARACH LARRABE	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-------	**-----**
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-------	**------**
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
MARCO ESCOBAR ROMERO	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
------	**-----**
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
KLAUSS KROFF PARRA	

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----	-----

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION
SCS/CEC/NTS/ca/MO
CERRILLOS

I. Municipalidad de Cerrillos - Piloto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	3.193.365
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				0,75 %	%	$	23.950
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	7.185
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	------	DE FECHA	-----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	16.765
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	162-0		DE FECHA			05-01-2022
LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PÚBLICO	BOLETA Nº	----		TOATAL A PAGAR			

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.- ESTE PROYECTO COMPRENDE LA HABILITACIÓN DE LOS BAÑOS ACCESIBLES PARA ALUMNOS , PÁRVULOS Y FUNCIONARIOS , LOS CUALES NO GENERAN NUEVAS SUPERFICIES. / 2.- CONFORME AL ARTÍCULO 5.2.6. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, DEBERÁ MANTENERSE Y CONSERVARSE LOS PAVIMENTOS Y OBRAS DE ORNATO EN EL ESPACIO PÚBLICO QUE ENFRENTA EL PREDIO.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor -Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
CERRILLOS

SCS/GEC/NTS/rac
OM4164/2022