I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA
URBANO X RURAL ---

NUMERO DE CERTIFICADO
2432/2021
FECHA DE APROBACIÓN
10.12.2021
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **35/21**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **166/20**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra menor destinada a **LOCAL COMERCIAL C-241 / C-237 "ÓPTICAS SCHILLING"**
ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPCIO** Nº **1501**
Sitio Nº **4-C** Manzana --- localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
PLAZA OESTE SPA			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
FRANCISCA QUESADA UGALDE			
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
BE ARQUITECTOS SPA			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
DIANA BROWN PRADENAS			
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
---		---	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
---		---	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)		R.U.T.	
---		---	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
---		---	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

MMC/HFO/cvv

4) Caracteristicas Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
4108/21	**12-03-2021**	**(69,53)**	**LOCAL COMERCIAL C-241 / C-237 "ÓPTICAS SCHILLING"**

RESOLUCION Nº	DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

1.- INFORME DE MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, MARITA SEPÚLVEDA GAJARDO, DE FECHA 12.03.2021. / 2.- CERTIFICADO TE-1 SEC N°2358361, INSTALADOR FRANCISCO GUERRA TOLEDO, DE FECHA 08.03.2021. / 3.- CERTIFICADO INSTALACIONES AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SMAPA N°13809, INSTALADOR JOSÉ CORDOVA VERA, DE FECHA 10.09.2021. / 4.- CERTIFICADO INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS N°12/21 "R&M LTDA", DE FECHA 17.02.2021. / 5.- CERTIFICADO INSTALACIÓN SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN "DMK SPA", DE FECHA 08.03.2021.

NOTAS: Solo para situaciones especiales del certificado

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Construcción - Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMC/HFO/cvv