I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA
URBANO X RURAL

NUMERO DE CERTIFICADO
2419/2021
FECHA DE APROBACIÓN
12.10.2021
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **24/21**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº **256/19**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra menor destinada a **LOCAL COMERCIAL MF-1029/AMI-1029/AME-1029 RESTORANTE "TAKE WORK"**
ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **1501**
Sitio Nº **4-C** Manzana --- localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE SPA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ALFONSO ADROVER WOHLLK	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
FRANCISCO ANTONIO PRADO NAVARRO	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ESTEBAN MARIN CARVAJAL	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
---	---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
---	---	---	---

MMC/HFO/cvv

4) Caracteristicas Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
4065/20	**02-03-2020**	**(145,7)**	**LOCAL COMERCIAL MF-1029/AMI-1029/AME-1029 RESTORANTE "TAKE WORK"**

RESOLUCION Nº	DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

1.- CERTIFICADO TE-1 SEC N°2097005, INSTALADOR LUIS BRICEÑO CABRERA, DE FECHA 25.10.2019. / 2.- CERTIFICADO INSTALACIÓN AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SMAPA N°13786, INSTALADOR VICTOR ARENAS GÓMEZ, DE FECHA 12.07.2021. / 3.- CERTIFICADO INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN "FIRE GUARDIAN", DE FECHA 21.02.2019. / 4.- CERTIFICADO INSTALACIÓN SISTEMA CONTRA INCENDIOS "FIRE GUARDIAN", DE FECHA 21.02.2019. / 5.- CERTIFICADO TE-6 SEC N°2135948, INSTALADOR CARLOS ZAMBRANO CARTES, DE FECHA 07.01.2020. / 6.- RESOLUCIÓN EXENTA N°1913491839, DE MINISTERIO DE SALUD, DE FECHA 23.12.2019. / 7.- INFORME DE MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, ESTEBAN MARIN CARVAJAL, DE FECHA 29.03.2020.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Construcción - Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMC/HFO/cvv