FORMULARIO 3.11.

(C.R.D.U. * 3.4.1.-3.4.3.)

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CERRILLOS

Nº DE CERTIFICADO
15/2021
Fecha de Aprobación
05-01-2021
ROL S.I.I.
914-016

REGION : METROPOLITANA

☐ URBANO ☐ RURAL

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial los Art. 135 y 144, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.U.- 3.4.1. Nº 22/20

D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.R.D.U. 3.4.1. Nº 22/20

E) Los documentos exigidos en el Art. 3.4.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva PARCIAL (TOTAL O PARCIAL) de las obras de urbanización ubicadas en calle/avenida/camino LO ERRÁZURIZ Nº 2381 localidad o loteo PORTAL OESTE VIII sector LOTE 17 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, correspondientes al expediente S.R.D.U. - 3.4.1. N° 22/20

2.- Dejar constancia que el presente certificado reemplaza el certificado de obras de urbanización garantizadas N° ---------- de fecha ---------- (si corresponde)

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
INMOBILIARIA GAMA BETA S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
JAIME CRISTIAN GALILEA IZZO	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO** (cuando corresponda)	R.U.T.
ANDRES PONCE Y ARQUITECTOS ASOCIADPS LTDA	
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE	R.U.T.
ANDRÉS PONCE PONCE	

4.- AUTORIZAR LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO:
(En conformidad a los planos que forman parte del presente certificado)

LOTES:

5.- Recibir las siguientes obras de urbanización

PAVIMENTACIÓN Y AGUAS LLUVIAS
ALCANTARILLADO
AGUA POTABLE
ALUMBRADO PÚBLICO
OBRAS DE SEÑALIZACIÓN
PAISAJISMO Y OBRAS DE ORNATO

FORMULARIO 3.11. (C.R.D.U. * 3.4.1.- 3.4.3.)

6.- Incorporar al dominio nacional de uso público las siguientes cesiones gratuitas:

CALLE BOMBERO HUGO OLGUIN LARGO TOTAL 122,78 M² Y ANCHO 15 M DESDE LO ERRAZURIZ AL SUR (PERFIL COMPLETO DE LA CALLE).

7.- Traspasar al dominio municipal las cesiones de terrenos correspondientes a equipamiento , de los siguientes lotes:

Lote N° _____ de _____ m^2 de superficie.
Lote N° _____ de _____ m^2 de superficie.
Lote N° _____ de _____ m^2 de superficie.
Lote N° _____ de _____ m^2 de superficie.

8.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos de la parte recepcionada con el presente Certificado en el Conservador de Bienes Raíces.

9.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y del presente certificado, y dese copias autorizadas a los interesados.

10.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)
(ART.3.4.1. /3.4.3. O.G.U.C.)

	PLANOS				
X	Planos de la parte que se recepciona				
X	Plano de loteo definitivo que incluya modificaciones al plano aprobado				
----	Planos de modificaciones de redes de alta tensión (cuando corresponda)				
----	Planos de modificaciones de cursos de agua (cuando corresponda)				
	PLANOS DE INSTALACIONES:	**PROYECTISTA**	**VISADO POR ENTIDAD COMPETENTE**		**FECHA**
X	Alumbrado Público	ENEL	ENEL		05/06/19
X	Agua Potable	FRANCISCO LOAIZA	SMAPA		05/09/19
X	Alcantarillado de Aguas Servidas	FRANCISCO LOAIZA	SMAPA		05/09/19
X	Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias	FRANCISCO LOAIZA	SERVIU		05/10/19
X	Otros (Especificar):	KATHERINE CARRASCO	DIR. ASEOYORN		16/05/19
	CERTIFICADOS	**INSTALADOR O CONTRATISTA**	**ORG. EMISOR**	**N° CERT.**	**FECHA**
X	Certificado de Pavimentación	INM. Y CONST. GALIZZO S.A.	SERVIU	24/725	10/01/19
X	Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias	INM. Y CONST. GALIZZO S.A.	SMAPA	339/19	05/09/19
X	Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público	JAIME JEREZ RAVEST	SEC	1929	07/09/19
---	Certificado de Redes de Gas	----	---	---	---
---	Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones	----	----	----	---
---	Certificado de Ejecución de Obras Modificatorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros	----	----	---	----
---	Certificado de Ejecución de Obras Modificatorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros	----	---	---	----
---	Certificado en que conste la transferencia a dominio municipal de los terrenos correspondientes a cesiones para equipamiento	----	----	---	---
X	Otros (Especificar):	H & H SEÑALETICA LTDA	DIR. TRANSITO	700/125	08/11/18

UNA VEZ APROBADA LA PRESENTE SOLICITUD SE DEBERÁ ACOMPAÑAR 1 COPIA SENSIBILIZADA Y 5 COPIAS CORRIENTES DEL (LOS) PLANO(S) DE LA PARTE DEL LOTEO CUYAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE RECEPCIONAN.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- CERTIFICADO DE EJECUCIÓN DE AREAS VERDES, PROYECTISTA ING. Y CONST. GALIZZO S.A., DIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL 800/02/2019 DE FECHA 06-02-2019, / 2.- RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE LOTEO SIMULTANEA 200/15 DE FECHA 30-09-2015, 409/2016 DE FECHA 29-12-2016Y RECTIFICADA POR RESOLUCIÓN 800/030/2019 DE FECHA 04-02-2019. / 3.- TE-1 SEC. N°1929299 INSTALADOR JAIME JEREZ DE FECHA 07-01-2019. / 4.- INFORME FAVORABLE RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL OBRAS DE URBANIZACIÓN CALLE BOMBERO HUGO OLGUÍN N°06/2020. / 5.- EN ESTA ETAPA SE RECEPCIONA LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LA CALLE BOMBERO HUGO OLGUÍN EN 122,78M². / 6.- SEGÚN RESOLUCIÓN PERMISO N°200/15 DE FECHA 30-09-15 Y MODIFICACIÓN RESOLUCIÓN 406/2019 DE FECHA 29-12-2019.

TIMBRE

DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES
MARCO MATUTE CARVAJAL

IMPRIMIR