I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

☑ OBRA NUEVA ☐ LOTEO DFL2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA
☐ LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA

☐ AMPLIACIÓN MAYOR A 100M2 ☐ ALTERACIÓN ☐ REPARACIÓN ☐ RECONSTRUCCIÓN

NUMERO DE CERTIFICADO
2404/2021
FECHA DE APROBACIÓN
16.03.2021
ROL SII
914-316

REGIÓN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.
c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.-5.2.5./5.2.6.. N° **08/21**
d) El informe del Arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
e) El informe Favorable de Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado (cuando corresponda).
f) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4. y 5.1.6. N° **78/18**
g) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.5. y 5.1.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **PARCIAL**
de la obra destinada a **VIVIENDA 270 DEPARTAMENTOS (14 EDIFICIOS HABITACIONALES)**
ubicado en **AVDA. LOS LIBERTADORES** N° **7209**
Sitio N° **A3** Manzana **---** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado.

2) Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
SE ACOGE A LOS BENEFICIOS DEL DFL N°2 DE 1959

3) Que la presente recepción definitiva se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
LEY N°19.537 DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización del propietario:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
INMOBILIARIA PARQUE CERRILLOS SPA		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
ERNESTO VALLE V. / FERNANDO LAZO B.		

5) Individualización de los profesionales:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.	
---	---	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.	
HERNÁN GARCÍA BENITEZ		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.	
---	---	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
JAVIER MARTIN-ARRANZ FRANCESQUI		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.	
---	---	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
ERNESTO VALLE VELARDE		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL Profesional Competente Informó Medidas y Control de Calidad, si corresponde	R.U.T.	
---	---	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
ERNESTO VALLE VELARDE		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.	

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
ELADIO PÉREZ FAINE		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
ERNESTO EDUARDO HERNANDEZ MUÑOZ		

MMC/HFO/cvv

I. Municipalidad de Cerrillos Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales ☎ 870 78 41

6) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

PERMISO QUE SE RECIBE N°	DE FECHA	SUPERFICIE (m2)
3959/19	29-03-2019	17.309,04

MODIFICACIÓN DE PROYECTO, RESOLUCIÓN N°	138-A/2020	DE FECHA	11-09-2020

(En caso de modificación de proyecto).

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)

☑ RECEPCIÓN PARCIAL	SUPERFICIE (m2)	DESTINO
PARTE A RECEPCIONAR	9.281,20	VIVIENDA 270 DEPARTAMENTOS (14 EDIFICIOS HABITACIONALES)

7) Antecedentes que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

☑	Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
☐	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO), si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
☑	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
☑	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
☐	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300.
☑	Libro de Obras.
☑	Fotocopia de la patente municipal al día del Arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud.
☑	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda.
☐	Comprobante total de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.
☐	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
☐	Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
☐	Certificado de Revisor de proyecto de Cálculo Estructural.
☐	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.
☐	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
☐	Otros (especificar)

8) Documentos que se adjuntan (Art. 5.2.5., 5.2.6., 5.9.2. y 5.9.3. OGUC).

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT. Y FECHA
☑ Certificado de Dotación de agua potable.	ALEJANDRO CHOLAKIS F.	SMAPA	13737 (15.01.2021)
☑ Certificado de Dotación de alcantarillado.	ALEJANDRO CHOLAKIS F.	SMAPA	13737 (15.01.2021)
☑ Declaración de Instal. Eléct. Interior (ANEXO 1)	NELSÓN BARRIGA J.	SEC	2204719 (04.06.2020)
☑ Declaración de Instal. Int. de Gas (ANEXO C)	MARCELO MELLA C.	SEC	2312903 (22.12.20 VARIOS)
☐ Aviso de Instalación y planos de redes y elem. de telecomunicaciones, cuando corresponda.			
☐ Certificado de Instal. de Ascensores y montacargas, cuando proceda.			
☐ Cert. de los sist. electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.			
☐ Declaración de Instal. de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.			
☑ Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	DANIELA DÍAZ P.	IDIEM	1418283-3 (12.11.19 VARIOS)

9) Modificaciones menores (Art. 5.2.8. OGUC).

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN (N° de plano y su contenido)

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado

1 .- EN LA PRESENTE RECEPCIÓN PARCIAL SE RECIBEN LOS EDIFICIOS A,B,H,I, J,K Y L DEL CONDOMINIO PARQUE CERRILLOS (140 DEPARTAMENTOS, 01 BODEGA, PORTERIA Y SERVICIOS Y ENFERMERIA) / 2.- CARTA DE INGRESO CUERPO DE BOMBEROS DE MAIPÚ PLAN DE EVACUACIÓN, DE FECHA 25.01.2021. / 3.- REDUCCIÓN A ESCRITURA PÚBLICA DEL P.E. NOTARIA J.RICARDO SAN MARTIN, DE FECHA 20.06.19. / 4.- REDUCCIÓN A ESCRITURA PÚBLICA RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN 138A/2020 NOTARIA H. CUADRA, DE FECHA 19.10.20. / 5.- CERTIFICADO SERVIU N°590 PAVIMENTACIÓN Y AGUAS LLUVIAS DE ACCESORIAL CONDOMINIO DE FECHA 04.11.20. / 6.- CERTIFICADO SEREMI DE SALUD N°13366, AUTORIZACIÓN SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE BASURA, DE FECHA 26.11.20. / 7.- SE ADJUNTA ANEXO N°01 DE UNIDADES VENDIBLES, SE AUTORIZA ENAJENACIÓN DE LAS VIVIENDAS MÁS UNA BODEGA RECIBIDA.

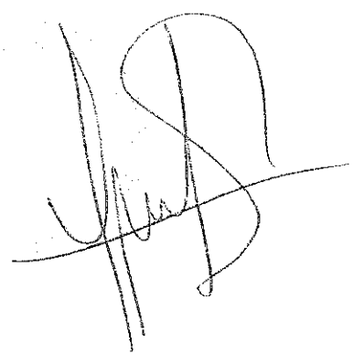
MARCO MATTE CARVAJAL
Constructor Civil

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

MMC/HFO/cvv

ANEXO 1
PERMISO DE EDIFICACIÓN N°3959/19
RECEPCIÓN PARCIAL N°2404/2021
VIVIENDAS

Correlativo	Identificación de la Unidad	depto (unidad)	Ubicación (Piso)	Edificio	m² Edificados	Etapa
1	Departamento	101	1	A	65,42	ETAPA 1
2	Departamento	102		A	65,56	ETAPA 1
3	Departamento	103		A	65,56	ETAPA 1
4	Departamento	104		A	65,42	ETAPA 1
5	Departamento	201	2	A	65,57	ETAPA 1
6	Departamento	202		A	65,71	ETAPA 1
7	Departamento	203		A	65,71	ETAPA 1
8	Departamento	204		A	65,57	ETAPA 1
9	Departamento	301	3	A	65,57	ETAPA 1
10	Departamento	302		A	65,71	ETAPA 1
11	Departamento	303		A	65,71	ETAPA 1
12	Departamento	304		A	65,57	ETAPA 1
13	Departamento	401	4	A	65,57	ETAPA 1
14	Departamento	402		A	65,71	ETAPA 1
15	Departamento	403		A	65,71	ETAPA 1
16	Departamento	404		A	65,57	ETAPA 1
17	Departamento	501	5	A	65,57	ETAPA 1
18	Departamento	502		A	65,71	ETAPA 1
19	Departamento	503		A	65,71	ETAPA 1
20	Departamento	504		A	65,57	ETAPA 1
21	Departamento	105	1	B	55,11	ETAPA 1
22	Departamento	106		B	60,53	ETAPA 1
23	Departamento	107		B	60,53	ETAPA 1
24	Departamento	108		B	55,11	ETAPA 1
25	Departamento	205	2	B	55,11	ETAPA 1
26	Departamento	206		B	60,67	ETAPA 1
27	Departamento	207		B	60,67	ETAPA 1
28	Departamento	208		B	55,11	ETAPA 1
29	Departamento	305	3	B	55,11	ETAPA 1
30	Departamento	306		B	60,67	ETAPA 1
31	Departamento	307		B	60,67	ETAPA 1
32	Departamento	308		B	55,11	ETAPA 1
33	Departamento	405	4	B	55,11	ETAPA 1
34	Departamento	406		B	60,67	ETAPA 1
35	Departamento	407		B	60,67	ETAPA 1
36	Departamento	408		B	55,11	ETAPA 1
37	Departamento	505	5	B	55,11	ETAPA 1
38	Departamento	506		B	60,67	ETAPA 1
39	Departamento	507		B	60,67	ETAPA 1
40	Departamento	508		B	55,11	ETAPA 1
41	Departamento	127	1	H	60,38	ETAPA 1
42	Departamento	128		H	60,53	ETAPA 1
43	Departamento	129		H	60,53	ETAPA 1

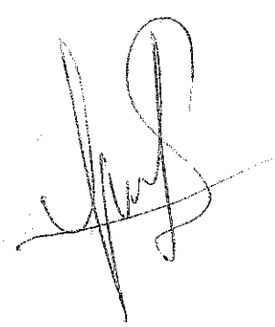


44	Departamento	130		H	60,38	ETAPA 1
45	Departamento	227	2	H	60,53	ETAPA 1
46	Departamento	228		H	60,67	ETAPA 1
47	Departamento	229		H	60,67	ETAPA 1
48	Departamento	230		H	60,53	ETAPA 1
49	Departamento	327	3	H	60,53	ETAPA 1
50	Departamento	328		H	60,67	ETAPA 1
51	Departamento	329		H	60,67	ETAPA 1
52	Departamento	330		H	60,53	ETAPA 1
53	Departamento	427	4	H	60,53	ETAPA 1
54	Departamento	428		H	60,67	ETAPA 1
55	Departamento	429		H	60,67	ETAPA 1
56	Departamento	430		H	60,53	ETAPA 1
57	Departamento	527	5	H	60,53	ETAPA 1
58	Departamento	528		H	60,67	ETAPA 1
59	Departamento	529		H	60,67	ETAPA 1
60	Departamento	530		H	60,53	ETAPA 1
61	Departamento	131	1	I	65,86	ETAPA 1
62	Departamento	132		I	66	ETAPA 1
63	Departamento	133		I	65,56	ETAPA 1
64	Departamento	134		I	65,42	ETAPA 1
65	Departamento	231	2	I	66,01	ETAPA 1
66	Departamento	232		I	66,15	ETAPA 1
67	Departamento	233		I	65,71	ETAPA 1
68	Departamento	234		I	65,57	ETAPA 1
69	Departamento	331	3	I	66,01	ETAPA 1
70	Departamento	332		I	66,15	ETAPA 1
71	Departamento	333		I	65,71	ETAPA 1
72	Departamento	334		I	65,57	ETAPA 1
73	Departamento	431	4	I	66,01	ETAPA 1
74	Departamento	432		I	66,15	ETAPA 1
75	Departamento	433		I	65,71	ETAPA 1
76	Departamento	434		I	65,57	ETAPA 1
77	Departamento	531	5	I	66,01	ETAPA 1
78	Departamento	532		I	66,15	ETAPA 1
79	Departamento	533		I	65,71	ETAPA 1
80	Departamento	534		I	65,57	ETAPA 1
81	Departamento	135	1	J	65,42	ETAPA 1
82	Departamento	136		J	65,56	ETAPA 1
83	Departamento	137		J	65,56	ETAPA 1
84	Departamento	138		J	65,42	ETAPA 1
85	Departamento	235	2	J	65,57	ETAPA 1
86	Departamento	236		J	65,71	ETAPA 1
87	Departamento	237		J	65,71	ETAPA 1
88	Departamento	238		J	65,57	ETAPA 1
89	Departamento	335	3	J	65,57	ETAPA 1
90	Departamento	336		J	65,71	ETAPA 1
91	Departamento	337		J	65,71	ETAPA 1
92	Departamento	338		J	65,57	ETAPA 1
93	Departamento	435	4	J	65,57	ETAPA 1
94	Departamento	436		J	65,71	ETAPA 1
95	Departamento	437		J	65,71	ETAPA 1

96	Departamento	438		J	65,57	ETAPA 1
97	Departamento	535	5	J	65,57	ETAPA 1
98	Departamento	536		J	65,71	ETAPA 1
99	Departamento	537		J	65,71	ETAPA 1
100	Departamento	538		J	65,57	ETAPA 1
101	Departamento	139	1	K	60,38	ETAPA 1
102	Departamento	140		K	55,25	ETAPA 1
103	Departamento	141		K	55,25	ETAPA 1
104	Departamento	142		K	60,38	ETAPA 1
105	Departamento	239	2	K	60,38	ETAPA 1
106	Departamento	240		K	55,41	ETAPA 1
107	Departamento	241		K	55,41	ETAPA 1
108	Departamento	242		K	60,38	ETAPA 1
109	Departamento	339	3	K	60,38	ETAPA 1
110	Departamento	340		K	55,41	ETAPA 1
111	Departamento	341		K	55,41	ETAPA 1
112	Departamento	342		K	60,38	ETAPA 1
113	Departamento	439	4	K	60,38	ETAPA 1
114	Departamento	440		K	55,41	ETAPA 1
115	Departamento	441		K	55,41	ETAPA 1
116	Departamento	442		K	60,38	ETAPA 1
117	Departamento	539	5	K	60,38	ETAPA 1
118	Departamento	540		K	55,41	ETAPA 1
119	Departamento	541		K	55,41	ETAPA 1
120	Departamento	542		K	60,38	ETAPA 1
121	Departamento	143	1	L	65,42	ETAPA 1
122	Departamento	144		L	65,56	ETAPA 1
123	Departamento	145		L	65,56	ETAPA 1
124	Departamento	146		L	65,42	ETAPA 1
125	Departamento	243	2	L	65,57	ETAPA 1
126	Departamento	244		L	65,71	ETAPA 1
127	Departamento	245		L	65,71	ETAPA 1
128	Departamento	246		L	65,57	ETAPA 1
129	Departamento	343	3	L	65,57	ETAPA 1
130	Departamento	344		L	65,71	ETAPA 1
131	Departamento	345		L	65,71	ETAPA 1
132	Departamento	346		L	65,57	ETAPA 1
133	Departamento	443	4	L	65,57	ETAPA 1
134	Departamento	444		L	65,71	ETAPA 1
135	Departamento	445		L	65,71	ETAPA 1
136	Departamento	446		L	65,57	ETAPA 1
137	Departamento	543	5	L	65,57	ETAPA 1
138	Departamento	544		L	65,71	ETAPA 1
139	Departamento	545		L	65,71	ETAPA 1
140	Departamento	546		L	65,57	ETAPA 1
141	Bodega	N°1	1	Portería	5,07	ETAPA 1
142	Estacionamiento	1	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
143	Estacionamiento	2	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
144	Estacionamiento	3	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
145	Estacionamiento	4	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
146	Estacionamiento	5	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
147	Estacionamiento	6	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1

148	Estacionamiento	7	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
149	Estacionamiento	8	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
150	Estacionamiento	9	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
151	Estacionamiento	10	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
152	Estacionamiento	11	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
153	Estacionamiento	12	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
154	Estacionamiento	13	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
155	Estacionamiento	14	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
156	Estacionamiento	15	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
157	Estacionamiento	16	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
158	Estacionamiento	17	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
159	Estacionamiento	18	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
160	Estacionamiento	19	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
161	Estacionamiento	20	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
162	Estacionamiento	21	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
163	Estacionamiento	22	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
164	Estacionamiento	23	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
165	Estacionamiento	24	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
166	Estacionamiento	25	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
167	Estacionamiento	26	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
168	Estacionamiento	27	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
169	Estacionamiento	28	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
170	Estacionamiento	29	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
171	Estacionamiento	30	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
172	Estacionamiento	31	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
173	Estacionamiento	32	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
174	Estacionamiento	33	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
175	Estacionamiento	34	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
176	Estacionamiento	35	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
177	Estacionamiento	36	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
178	Estacionamiento	37	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
179	Estacionamiento	38	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
180	Estacionamiento	39	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
181	Estacionamiento	40	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
182	Estacionamiento	41	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
183	Estacionamiento	42	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
184	Estacionamiento	43	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
185	Estacionamiento	44	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
186	Estacionamiento	45	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
187	Estacionamiento	46	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
188	Estacionamiento	47	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
189	Estacionamiento	48	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
190	Estacionamiento	49	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
191	Estacionamiento	50	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
192	Estacionamiento	51	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
193	Estacionamiento	52	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
194	Estacionamiento	53	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
195	Estacionamiento	54	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
196	Estacionamiento	55	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
197	Estacionamiento	56	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
198	Estacionamiento	57	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
199	Estacionamiento	58	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
200	Estacionamiento	59	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
201	Estacionamiento	60	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
202	Estacionamiento	61	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1

203	Estacionamiento	182	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
204	Estacionamiento	183	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
205	Estacionamiento	184	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
206	Estacionamiento	185	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
207	Estacionamiento	186	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
208	Estacionamiento	187	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
209	Estacionamiento	188	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
210	Estacionamiento	189	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
211	Estacionamiento	190	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
212	Estacionamiento	191	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
213	Estacionamiento	192	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
214	Estacionamiento	193	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
215	Estacionamiento	194	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
216	Estacionamiento	195	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
217	Estacionamiento	196	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
218	Estacionamiento	197	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
219	Estacionamiento	198	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
220	Estacionamiento	199	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
221	Estacionamiento	200	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
222	Estacionamiento	201	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
223	Estacionamiento	202	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
224	Estacionamiento	203	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
225	Estacionamiento	204	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
226	Estacionamiento	205	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
227	Estacionamiento	206	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
228	Estacionamiento	207	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
229	Estacionamiento	208	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
230	Estacionamiento	209	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
231	Estacionamiento	210	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
232	Estacionamiento	211	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
233	Estacionamiento	212	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
234	Estacionamiento	213	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
235	Estacionamiento	214	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
236	Estacionamiento	215	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
237	Estacionamiento	216	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
238	Estacionamiento	217	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
239	Estacionamiento	218	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
240	Estacionamiento	219	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
241	Estacionamiento	220	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
242	Estacionamiento	221	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
243	Estacionamiento	222	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
244	Estacionamiento	223	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
245	Estacionamiento	224	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
246	Estacionamiento	225	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
247	Estacionamiento	226	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
248	Estacionamiento	227	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
249	Estacionamiento	228	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
250	Estacionamiento	229	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
251	Estacionamiento	230	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
252	Estacionamiento	231	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
253	Estacionamiento	232	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
254	Estacionamiento	233	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
255	Estacionamiento	234	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
256	Estacionamiento	235	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
257	Estacionamiento	236	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1



258	Estacionamiento	237	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
259	Estacionamiento	238	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
260	Estacionamiento	239	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
261	Estacionamiento	240	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
262	Estacionamiento	241	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
263	Estacionamiento	242	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
264	Estacionamiento	243	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
265	Estacionamiento	244	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
266	Estacionamiento	245	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
267	Estacionamiento	246	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
268	Estacionamiento	247	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
269	Estacionamiento	248	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
270	Estacionamiento	249	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1
271	Estacionamiento	250	1	ETAPA 1	12,50	ETAPA 1

MARCO MATUTE CARVAJAL
Constructor Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

☑ OBRA NUEVA ☐ LOTEO DFL2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA
☐ LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA

☐ AMPLIACIÓN MAYOR A 100M2 ☐ ALTERACIÓN ☐ REPARACIÓN ☐ RECONSTRUCCIÓN

REGIÓN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NÚMERO DE CERTIFICADO
2404/2021
FECHA DE APROBACIÓN
16.03.2021
ROL SII
914-316

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.
c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.-5.2.5./5.2.6.. N° **08/21**
d) El informe del Arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
e) El informe Favorable de Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado (cuando corresponda).
f) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4. y 5.1.6. N° **78/18**
g) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.5. y 5.1.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **PARCIAL**
de la obra destinada a **VIVIENDA 270 DEPARTAMENTOS (14 EDIFICIOS HABITACIONALES)**
ubicado en **AVDA. LOS LIBERTADORES** N° **7209**
Sitio N° **A3** Manzana **--** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado.

2) Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
SE ACOGE A LOS BENEFICIOS DEL DEL N°2 DE 1959

3) Que la presente recepción definitiva se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
LEY N°19.537 DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA

Plazos de la autorización especial: **--**

4) Individualización del propietario:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA PARQUE CERRILLOS SPA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ERNESTO VALLE V. / FERNANDO LAZO B.	

5) Individualización de los profesionales:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
--	--
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
HERNÁN GARCÍA BENITEZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
--	--
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
JAVIER MARTIN-ARRANZ FRANCESQUI	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
--	--
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
ERNESTO VALLE VELARDE	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL Profesional Competente Informe Medidas y Control de Calidad, si corresponde	R.U.T.
--	--
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
ERNESTO VALLE VELARDE	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
--	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
--	

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
ELADIO PÉREZ FAINE		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
ERNESTO EDUARDO HERNANDEZ MUÑOZ		

MMC/HFO/cvv

I. Municipalidad de Cerrillos Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales ☎ 870 78 41