I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

D.F.L. N°2

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA

OM4109-2021

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4109/2021
FECHA DE APROBACION
25-03-2021
ROL SII
524-009

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **21/2021**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1522/2020** emitido con fecha **29-12-2020**

e) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley Nº 19.537, sobre copropiedad inmobiliaria (cuando corresponda)

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda social para el predio ubicado en calle / avenida / camino **CALLE AV. LAS PALMAS** Nº **5779** Sitio **62** Manzana **B** localidad o loteo **NUEVA AMERICA** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** aprobado los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra c) de los VISTOS en este permiso.

2) Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda): **D.F.L. N°2/1959**

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
KAREN GONZÁLEZ SANHUEZA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	---
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
ALEJANDRO ARANCIBIA LOPEZ	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ALEJANDRO ARANCIBIA LOPEZ	

4) CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	**51,71**	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)	**200,00**	NUMERO DE PISOS	**02**

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	**8.898.120**
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				**1,5**	%	$	**133.472**
REBAJA DE DERECHOS (A LO MENOS 50%)					(-)	$	**66.736**
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	----	DE FECHA	---	(-)	$	**0**
TOTAL A PAGAR						$	**66.736**
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	**2343-0**		DE FECHA			**25-03-2021**
CONVENIO DE PAGO	Nº	----		DE FECHA			----

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.- El presente Permiso de Obra Menor Previa solicitud de Recepción Definitiva , deberá ser Reducido a Escritura Pública. / 2.Los derechos municipales están rebajados en un 50% de acuerdo a lo establecido en el último párrafo del artículo 166°de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. /3.- Conforme al artículo 5.2.6., Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, deberá mantenerse y conservarse los pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio. / 4.-Cumple con el valor de tazación inferior a 520 UF.

MMC/TWJ/AAB/KBM/NTS/Rac.

KARINA BILLA MOLINA
Arquitectol
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES