I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIÓN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIÓN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4104/2021
FECHA DE APROBACION
14-01-2021
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **161/2020**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **2190/2018** emitido con fecha **18/12/2018**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **---** de fecha **---** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIAL** con una superficie edificada total de **(140,18)** m2 y de **01** pisos de altura. destinado a **LOCAL COMERCAL D-118b-118c-122a-122b-124 NUEVO LOCAL "FLORES"** ubicado en **AV. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4C** Manzana **----** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	(140,18)	SUP. DEL TERRENO (m2)	330.931,00	NUMERO DE PISOS	01

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **---** los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE SPA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FELIPE PINOCHET BRITO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	**--**
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CRISTIÁN LILLO ORTIZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
----	**----**
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ART. 1.2.1. ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN	**---**

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
----	**---**	**----**	**---**

REVISOR DEPARTAMENTO EDIFICACION Y URBANISMO

MMC/AAB/KBM/NTS/Rac.

I. Municipalidad de Cerrillos - Pitoto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	2.830.182
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,00	%	$	28.302
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	---	DE FECHA	----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	28.302
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	555-0		DE FECHA			14-01-2021
CONVENIO DE PAGO	Nº	---		DE FECHA			----

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.-SEGÚN LO ESTIPULADO EN EL ART. 1.2.1. OGUC., PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS SE DEBERÁ ACREDITAR ANTE ESTA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES EL PROFESIONAL CONSTRUCTOR. / 2.-EL LOCAL EXISTENTE D-118b-118c-122a-122b (EX BRAVISSIMO) , SE FUSIONARA CON EL ÁREA COLINDANTE QUE FORMABA PARTE DE UN PASILLO DE EVACUACIÓN DEL EXCINE PARA CONFORMAR UN NUEVO LOCAL DE MAYOR TAMAÑO . A PARTIR DE ESTA INTERVENCIÓN SE GENERA UN NUEVO NUMERO MUNICIPALQUE SE SUMA A LOS YA APROBADOS.

MARCO MATUTE CARVAJAL
Constructor Civil

DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO

MMC/TWJ/AAB/ABM/NTS/rac.
om4104-2021