I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIÓN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE CERTIFICADO
2379/2020
FECHA DE APROBACIÓN
23.07.2020
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 13/2020

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 56/19

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a LOCAL COMERCIAL BA-222 / MP-208 "RESTAURANT CARL´S" ubicado en AVDA. AMÉRICO VESPUCIO Nº 1501 Sitio Nº 4-C Manzana --- localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE sector URBANO comuna de CERRILLOS, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FRANCISCO SANFUENTES WEBER	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
RENZO BORGHERO BENAVIDES	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
RENZO BORGHERO BENAVIDES	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
---	---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
---	---	---	---

MMC/HFO/cvv

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3985/19	19-06-2019	46,12	LOCAL COMERCIAL BA-222 / MP-208 "RESTAURANT CARL´S"

RESOLUCION Nº	DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

☑ Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
☑ Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
☐ Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

1.- CERTIFICADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA TE-1 FOLIO N°1852142, INSTALADOR MARINA DÍAZ ARAYA, DE FECHA 30.08.2018. / 2.- CERTIFICADO INSTALACIÓN GAS TE-6 FOLIO N°1855106, INSTALADOR CARLOS ZAMBRANO CARTES, DE FECHA 04.09.2018. / 3.- CERTIFICADO DE SMAPA N°13660, INSTALADOR JOSÉ ANDRADE RIQUELME, DE FECHA 10.03.2020. / 4.- CERTIFICADO CONTROL DE INCENDIOS EMPRESA AMCIC, DE FECHA 23.08.2018. / 5.- CERTIFICADO INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN EMPRESA SERVIMART LTDA., DE FECHA 27.08.2018. / 6.- LIBRO DE OBRAS. / 7.- RESOLUCIÓN EXENTA N°1813319109, PARA ELABORACIÓN DE ALIMENTOS CON CONSUMO, DE FECHA 27.08.2018. / 8.- RESOLUCIÓN EXENTA N°1813319129, PARA EXPENDIO DE ALIMENTOS CON CONSUMO (CONSUMO BEBIDAS ANALCOHOLICAS, HELADOS FRACCIONADOS), DE FECHA 27.08.2018.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MARCO MATUTE CARVAJAL
Constructor Civil

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

MMC/HFO/cvv