I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIÓN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIÓN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2378/2020
FECHA DE APROBACION
23.07.2020
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **11/20**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **—** de fecha **—** (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº **262/19**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra menor destinada a **LOCAL COMERCIAL D-141 / D-145 "BRANDO"** ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4-C** Manzana **—** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

—

Plazos de la autorización especial: **—**

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FRANCISCO SANFUENTES WEBER	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
—	—
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
JUAN EDUARDO MUÑOZ MUÑOZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
—	—
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
EDITH PIZARRO DURÁN	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
—	—
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
—	—

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
—	—	—	—

4) Caracteristicas Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

N° DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
4070/20	**12-03-2020**	**(113,0)**	**LOCAL COMERCIAL D-141 / D-145 "BRANDO"**

RESOLUCION N°	DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

☑ Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
☑ Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
☐ Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

1.- CERTIFICADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA TE-1 FOLIO N°1964926, INSTALADOR CARLOS BRUIT GUTIERREZ, DE FECHA 08.03.2019. / 2.- CERTIFICADO INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN EMPRESA PROMONT INGENIERÍA, DE FECHA 07.03.2019. / 3.- INFORME DE CONDICIONES DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS, MARZO 2020.

NOTAS (Sólo para situaciones especiales del certificado):

MARCO MATUTE CARVAJAL
Constructor Civil

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

MMC/HFO/cvv