I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PE4046-19

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2372/2020
FECHA DE APROBACION
25/02/2020
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **05/2020**

d) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° **---** de fecha **---** (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº **209/19**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra menor destinada a **HABILI. EQUIP. COMERCIAL LOCAL A-100a / A-100b / a-104A / A-100b "TIENDA PANDORA"**
ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **1501**
Sitio Nº **4-C** Manzana **---** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FRANCISCO SANFUENTES WEBER	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	**---**
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
DANIELA ANDREA GRUNWALD BUSTAMANTE	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
TECNOLOGIA EN PAVIMENTOS TECFLOOR LTDA	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
JHON PETER FOSTER SOTO	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
---	**---**
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
---	**---**

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	**---**	**---**	**---**

I. Municipalidad de Cerrillos Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales ☎ 870 78 41

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
4046/19	**15-11-2019**	**(70,88)**	**HABILI. EQUIP. COMERCIAL LOCAL A-100a / A-100b / a-104A / A-100b "TIENDA PANDORA"**

RESOLUCION Nº	DE FECHA
---	---

(En caso de modificación de proyecto).

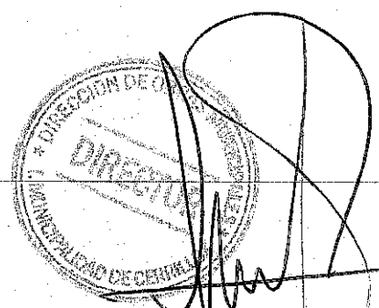
5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

1.- CERTIFICADO TE-1 SEC 2119627, DE FECHA 11-12-19, INSTALADOR DON RICARDO HERNÁNDEZ LABRA / 2.- CERTIFICADO DE INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN EMITIDO POR LA EMPRESA ISOTERMICA DE FECHA 03-12- 2019. / 3.- CERTIFICADO SISTEMA CONTROL INCENDO EMITIDO POR LA EMPRESA TRANSOCEANIC LTDA.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado



MARCO MATUTE CARVAJAL
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

I. Municipalidad de Cerrillos Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales ☎ 870 78 41