I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

☑ OBRA NUEVA ☐ LOTEO DFL2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA
☐ LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA

☐ AMPLIACIÓN MAYOR A 100M2 ☐ ALTERACIÓN ☐ REPARACIÓN ☐ RECONSTRUCCIÓN

REGIÓN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2353/2019
FECHA DE APROBACIÓN
16.10.2019
ROL SII
461-13

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.
c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.-5.2.5./5.2.6.. N° **50/19**
d) El informe del Arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
e) El informe Favorable de Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado (cuando corresponda).
f) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4. y 5.1.6. Nº **36/17**
g) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.5. y 5.1.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra destinada a **CENTRO DE SALUD FAMILIAR (CESFAM) "NORMAN VOULLIEME"**
ubicado en **CALLE SALOMÓN SACK** Nº **977**
Sitio Nº **LOTE 1** Manzana **---** localidad o loteo **---**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado.

2) Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
---

3) Que la presente recepción definitiva se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

4) Individualización del propietario:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ARTURO AGUIRRE GACITÚA	

5) Individualización de los profesionales:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
SERVICIO DE SALUD METROPOLITANO CENTRAL	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
CAROLINA BRITO RAMOS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
---	---
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
RAMÓN DÍAZ ARAYA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
VIMAC S.A. AGENCIA CHILE / PROMOTION INGENIERÍA SPA	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
JOSELITO BARRIENTOS PÁEZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL Profesional Competente informó Medidas y Control de Calidad, si corresponde	R.U.T.
VIMAC S.A. AGENCIA CHILE / PROMOTION INGENIERÍA SPA	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
JOSELITO BARRIENTOS PÁEZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
SERVICIO DE SALUD METROPOLITANO CENTRAL	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
DANIEL MARTÍNEZ CONCHA	

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
JORGE MIRANDA NÚÑEZ		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
DEMETRIO CONCHA LARRAÍN		

SCS/MMC/cvv

6) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

PERMISO QUE SE RECIBE Nº	DE FECHA	SUPERFICIE (m2)
3870/17	31-07-2017	2.904,12

MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCIÓN Nº	87/19	DE FECHA	09-05-2019

(En caso de modificación de proyecto).

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)

☐ RECEPCIÓN PARCIAL	SUPERFICIE (m2)	DESTINO
	RECEPCIÓN TOTAL	CENTRO DE SALUD FAMILIAR (CESFAM) "NORMAN VOULLIEME"
PARTE A RECEPCIONAR:	2.924,16 M2	

7) Antecedentes que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

☑	Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
☑	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO), si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
☑	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
☑	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
☐	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300.
☑	Libro de Obras.
☑	Fotocopia de la patente municipal al día del Arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud.
☑	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda.
☐	Comprobante total de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.
☐	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
☐	Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
☐	Certificado de Revisor de proyecto de Cálculo Estructural.
☐	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.
☐	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
☐	Otros (especificar)

8) Documentos que se adjuntan (Art. 5.2.5., 5.2.6., 5.9.2. y 5.9.3. OGUC).

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT. Y FECHA
☑ Certificado de Dotación de agua potable.	ECOURBANO	SMAPA	13596 (03.09.19)
☑ Certificado de Dotación de alcantarillado.	ECOURBANO	SMAPA	13596 (03.09.19)
☑ Declaración de Instal. Eléct. Interior (ANEXO 1)	HUGO LEYTÓN MARTÍNEZ	SEC	1867190 (25.09.18)
☐ Declaración de Instal. Int. de Gas (ANEXO C)			
☐ Aviso de Instalación y planos de redes y elem. de telecomunicaciones, cuando corresponda.			
☑ Certificado de Instal. de Ascensores y montacargas, cuando proceda.	HUGO LEYTÓN MARTÍNEZ	SEC	2012789 (05.06.19)
☐ Cert. de los sist. electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.			
☐ Declaración de Instal. de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.			
☑ Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	MAURICIO ARAVENA L.	IDIEM	1.193.843-1 (29.05.17)

9) Modificaciones menores (Art. 5.2.8. OGUC).

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN (Nº de plano y su contenido)

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.
1.- CERTIFICADO TC8 N°525728 DE FECHA 02.01.2019, INSTALACIÓN DE ESTANQUES DE ACERO PARA COMBUSTIBLES LIQUIDOS. / 2.- PLAN DE EVACUACIÓN INGRESADO A SEGUNDA COMPAÑÍA DE BOMBEROS DE MAIPÚ, DE FECHA 16.07.2019. / 3.- CERTIFICADO SYR CLIMASPA, INSTALACIÓN DE SISTEMA DE CALEFACCIÓN, AGUA CALIENTE, SANITARIA Y VENTILACIÓN. / 3.- CERTIFICADO MOVIVERT, RECEPCIÓN DE ASCENSORES, VARGAS Y MARTINEZ LTDA., DE FECHA 26.08.2019. / 4.- CERTIFICADO SERVIU N°19-7587, ACCESOS VEHÍCULARES, DE FECHA 06.08.2019.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor - Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/MMC/cvv