I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIÓN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIÓN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4047/19
FECHA DE APROBACION
29-11-2019
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **186/19**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **2190/18** emitido con fecha **18/12/18**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **---** de fecha **---** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN EQUIP. COMERCIAL** con una superficie edificada total de **62,71** m2 y de **01** pisos de altura. destinado a **LOCAL COMERCIAL TC-1084 / 1088 / 1092 / AM-1084 / 1092 "CARL´S JR"** ubicado en **AV. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4-C** Manzana **----** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	62,71	SUP. DEL TERRENO (m2)	330.931,00	NUMERO DE PISOS	01

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **----** los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
PLAZA OESTE SPA			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
FRANCISCO SANFUENTES WEBER			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
ARPLAN ARQUITECTURA LTDA			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
SERGIO RAMÍREZ ARREGUI			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
KITCORP SPA			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
STEVEN COHN LINK			
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

SCS/TWJ/AAB/KBM/NTS/Rac.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO					$	61.505.788
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1,5 / 1,0	%	$	672.273
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	---	DE FECHA ---	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR					$	672.273
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	9594-0	DE FECHA			29-11-19
CONVENIO DE PAGO	Nº	---	DE FECHA			---

NOTAS. Sólo para situaciones especiales del permiso

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor – Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO

SCS/TWJ/AAB/KBM/NTS/rác
OM4047-19