OM3980

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS
D.F.L. N° 2

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
3980/19
FECHA DE APROBACION
30-05-2019
ROL SII
517-028

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° 48/19

d) El Certificado de Informaciones Previas N° 328/19 emitido con fecha 05-03-19

e) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley Nº 19.537, sobre copropiedad inmobiliaria (cuando corresponda)

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda social para el predio ubicado en calle / avenida / camino PASAJE VALPARISO Nº 6053 Sitio 15 Manzana ---
localidad o loteo VIÑA DEL MAR sector URBANO comuna de CERRILLOS
aprobado los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra c) de los VISTOS en este permiso.

2) Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda): D.F.L. N°2/59

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CRISTIAN RAMOS SARABIA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	---
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CRISTIAN RICARDO GOMÉZ FIEDLER	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
CRISTIAN RICARDO GOMÉZ FIEDLER	[redacted]

4) CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	75,99	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)	132,75	NUMERO DE PISOS	01

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO					$	7.944.487
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1,50%	%	$	110.022
REBAJA DE DERECHOS (A LO MENOS 50%)				(-)	$	55.011
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	---	DE FECHA ---	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR					$	55.011
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	3952-0	DE FECHA			30-05-19
CONVENIO DE PAGO	Nº	----	DE FECHA			----

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.Cumple con el valor de tasación inferior a 520 UF de la vivienda original aprobada según P.E.1.551/63 y R.F. N° 176/64./ 2.-Los derechos municipales están rebajados en un 50% de acuerdo a lo establecido en el último párrafo del artículo 166°de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. / 3. Conforme al artículo 5.2.6., Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, deberá mantenerse y conservarse los pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio. / 4.- El presente Permiso previa solictud de recepción definitiva deberá ser redicido a esdrtitura pública.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
CERRILLOS

SCS/TWJ/AAB/KBM/MIS/Rac.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor -Constructor Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES