I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE PERMISO
3967/19
FECHA DE APROBACION
26-04-2019
ROL SII
1056-016

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **181/18**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1262/18** emitido con fecha **25-07-18**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **---** de fecha **---** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **AMPLIACION Y HABILITACIÓN** con una superficie edificada total de **40,44** m2 y de **02** pisos de altura. destinado a **OFICINA Y COMEDOR** ubicado en **AVDA. AMERICO VESPUCIO** Nº **3000** Sitio Nº **LOTE 3A-3** Manzana **---** localidad o loteo **EX - FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	40,44	SUP. DEL TERRENO (m2)	21.520,90	NUMERO DE PISOS	02

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **----** los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOCIEDAD COMERCIALIZADORA Y PRODUCTORA SINERGICCHEM LTDA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RODRIGO ORTEGA SILVA	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CLAUDIO PATRICIO GARCIA ITURRA	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ART. 1.2.1. ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN	----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
----	----

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	---	---	---

REVISOR

SCS/TWJ/AAB/KBM/NTS/Rac.

I. Municipalidad de Cerrillos - Pilolo Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	25.606.970
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,50 / 1,00	%	$	292.201
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	---	DE FECHA	----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	292.201
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	2055-0		DE FECHA			26-04-19
CONVENIO DE PAGO	Nº	----		DE FECHA			---

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.- SEGÚN LO ESTIPULADO EN EL ART. 1.2.1. OGUC., PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS SE DEBERÁ ACREDITAR ANTE ESTA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES EL PROFESIONAL CONSTRUCTOR. / 2.- EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CONSTA DE UNA AMPLIACIÓN DE 40,44 M2 (ALTILLO) Y DE MODIFICACIONES SIN ALTERAR ESTRUCTURA DE 168,25 M2 (HABILITACIÓN), SUPERFICIE TOTAL DE 208,69 M2.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor - Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/TWJ/AAB/KBM/NTS/rac
OM3967