I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM3964

D.F.L. N°2

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☐ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA		
URBANO	X	RURAL

NUMERO DE PERMISO
3964/19
FECHA DE APROBACION
05-04-2019
ROL SII
136-018

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **155/18**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1777/18** emitido con fecha **11-10-18**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **---** de fecha **---** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **OBRA MENOR A 100 M2** con una superficie edificada total de **68,59** m2 y de **02** pisos de altura. destinado a **VIVIENDA** ubicado en **CALLE EL ERMITAÑO** N° **7697** Sitio N° **8** Manzana **---** localidad o loteo **Ex -COOP. CAMARICO** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	68,59	SUP. DEL TERRENO (m2)	197,63	NUMERO DE PISOS	02

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **SE ACOGE** los beneficios del DFL N°2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ARMANDO AVELLO LOYOLA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	---
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
R+S ARQUITECTOS E.I.R.L.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
RAÚL SAGREDO RURAN	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
R+S ARQUITECTOS E.I.R.L.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
RAÚL SAGREDO RURAN	

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

SCS/TWJ/AAB/KBM/NTS/Rac.

I. Municipalidad de Cerrillos - Piloto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	6.761.825
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,5	%	$	98.050
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	---	DE FECHA	---	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	49.020
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	2713-0		DE FECHA			05/04/19
CONVENIO DE PAGO	Nº	---		DE FECHA			---

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso

1.- EL PRESENTE PERMISO PREVIA SOLICITUD DE RECEPCIÓN DEFINITIVA, DEBERÁ SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA. / 2.-CUMPLE CON EL VALOR DE TASACIÓN INFERIOR A 520UF DE LA VIVIENDA ORIGINAL APROBADA SEGÚN P.E. N°269/00. / 3.- LOS DERECHOS MUNICIPALES ESTAN REBAJADOS EN UN 50% DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 166° DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES. / 4.- CONFORME AL ARTÍCULO 5.2.6., ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCCIONES DEBERÁ MANTENERSE Y CONSERVARSE LOS PAVIMENTOS Y OBRAS DE ORNATO EN EL ESPACIO PÚBLICO QUE ENFRENTA EL PREDIO.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor - Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
REVISOR
CERRILLOS

SCS/TWJ/AAB/KBM/NTS/rac
OM3964