CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : CERRILLOS

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

☑ URBANO ☐ RURAL

N° DE CERTIFICADO
09/2018
Fecha de Aprobación
16-nov-18
ROL S.I.I.
2-088 / 2-021

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial los Art. 135 y 144, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.U.- 3.4.1. N° 40/18

D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.R.D.U. 3.4.1. N° 40/18

E) Los documentos exigidos en el Art. 3.4.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL) de las obras de urbanización ubicadas en calle/avenida/camino CALLE FERNÁNDEZ ALBANO CON RUTA G-30 N° S/N localidad o loteo ____ sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, correspondientes al expediente S.R.D.U. - 3.4.1. N° 40/18

2.- Dejar constancia que el presente certificado reemplaza el certificado de obras de urbanización garantizadas N° — de fecha — (si corresponde)

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS / INMOBILIARIA PY S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	**R.U.T.**
ARTURO AGUIRRE GACITÚA / FEDERICO CUMMING / CONSTANZA PÉREZ	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	**R.U.T.**
CHRISTIAN QUEZADA MARTÍNEZ	

4.- AUTORIZAR LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO:
(En conformidad a los planos que forman parte del presente certificado)

LOTES:

—

5.- Recibir las siguientes obras de urbanización:

- PAVIMENTACIÓN Y AGUAS LLUVIAS.
- RED DE ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO PÚBLICO.
- SEÑALETICA Y DEMARCACIÓN TRANSITO.
- ÁREAS VERDES.

6.- Incorporar al dominio nacional de uso público las siguientes cesiones gratuitas:

a).- CALLE FERNÁNDEZ ALBANO, CALZADA NORTE L=93,7 M, ÁREA PERTENECIENTE AL LOTE DE PROPIEDAD I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS, EQUIVALENTE A 1.124,40 M2.

b).- CALLE FERNÁNDEZ ALBANO, CALZADA SUR L=93,7 M, ÁREA PERTENECIENTE AL LOTE 12 A - 2a DE PROPIEDAD PY S.A., EQUIVALENTE A 1.218,10 M2

7.- Traspasar al dominio municipal las cesiones de terrenos correspondientes a equipamiento , de los siguientes lotes:

Lote N° --- de --- m^2 de superficie.
Lote N° ..... de ..... m^2 de superficie.
Lote N° ..... de ..... m^2 de superficie.
Lote N° ..... de ..... m^2 de superficie.

8.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos de la parte recepcionada con el presente Certificado en el Conservador de Bienes Raíces.

9.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y del presente certificado, y dése copias autorizadas a los interesados.

10.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)
(ART.3.4.1. /3.4.3. O.G.U.C.)

	PLANOS				
☑	Planos de la parte que se recepciona				
☐	Plano de loteo definitivo que incluya modificaciones al plano aprobado				
☐	Planos de modificaciones de redes de alta tensión (cuando corresponda)				
☐	Planos de modificaciones de cursos de agua (cuando corresponda)				
	PLANOS DE INSTALACIONES	**PROYECTISTA**	**VISADO POR ENTIDAD COMPETENTE**		**FECHA**
☑	Alumbrado Público	CELSO HERRERA FERRADA	SEC		17-jul-18
☑	Agua Potable	---	---		
☑	Alcantarillado de Aguas Servidas	---	---		
☑	Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias	JENARO LLANOS ROJAS	SERVIU		19-jun-18
☐	Otros (Especificar):				
	CERTIFICADOS	**INSTALADOR O CONTRATISTA**	**ORG. EMISOR**	**N° CERT.**	**FECHA**
☑	Certificado de Pavimentación	SALFA S.A.	SERVIU	522	30-ago-18
☑	Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias	---	---	---	
☑	Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público	CELSO HERRERA FERRADA	SEC	1826504	17-jul-18
☐	Certificado de Redes de Gas				
☐	Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones				
☐	Certificado de Ejecución de Obras Modificatorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros				
☐	Certificado de Ejecución de Obras Modificatorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros				
☐	Certificado en que conste la transferencia a dominio municipal de los terrenos correspondientes a cesiones para equipamiento				
☐	Otros (Especificar):				

UNA VEZ APROBADA LA PRESENTE SOLICITUD SE DEBERA ACOMPAÑAR 1 COPIA SENSIBILIZADA Y 5 COPIAS CORRIENTES DEL (LOS) PLANO(S) DE LA PARTE DEL LOTEO CUYAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE RECEPCIONAN.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1-. LA PRESENTE RECEPCIÓN CORRESPONDE A RESOLUCIÓN N°162/18 DE FECHA 07.11.18. 2.- LA RECEPCIÓN DE PROYECTO QUE INTERVIENE ÁREA SERVIU CORRESPONDE DE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 2.342,50 M2 DE LOS CUALES 1.124,40 M2 ES MUNICIPAL Y 1.218,10 M2 A PY S.A. 3.- EL PROYECTO NO CONTEMPLA INTERVENCIÓN EN RED DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y CANAL DE REGADIO. 4.- EN ESTE ACTO SE RECEPCIONA OBRAS CONSIDERADAS EN EL PROYECTO CORRESPONDIENTE A ZONA INTERVENCIÓN MOP MODIFICACIÓN DEL ENLACE EN ÁREA BNUP. 5.- CERTIFICADO DIRECCIÓN DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE PÚBLICO N°700/034/18, RECEPCIÓN DE OBRAS DE SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN (28.05.18). 6.- CERTIFICADO DIRECCIÓN DE OBRAS N°177/18 DE FECHA 12.11.18, RECEPCIÓN OBRAS DE PAISAJISMO. 7.- LA PRESENTE RECEPCIÓN DEFINITIVA TOTAL CORRESPONDE A LA SOLUCIÓN EISTU PARA EL SECTOR SEÑALADO. (*) RUT. 05.922.863-3 Y 13.272.104-1 RESPECTIVAMENTE.

DIRECTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR