I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE CERTIFICADO
2294/18

REGIóN METROPOLITANA

URBANO **X** RURAL -

FECHA DE APROBACION
29.06.2018

ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6., N° **24/18**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **39/18**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva de la obra menor destinada a **TOTAL LOCAL COMERCIAL 161-165-169-177-181-185 "HYUNDAI"** ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4 C** Manzana **---** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
CRISTIAN MUÑOZ GUTIERREZ		
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
---		---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
ENRIQUE COLOMBO CALAF		
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
TECNOBAU S.A.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
JOSÉ HERRERA		
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)		R.U.T.
---		---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
---		---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

SCS//MMC/cvv

4) Caracteristicas Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3915/18	17-05-2018	(78,93)	LOCAL COMERCIAL 161-165-169-177-181-185 "HYUNDAI"

RESOLUCION Nº ---

DE FECHA ---

(En caso de modificación de proyecto)

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

1.- CERTIFICADO TE-1 SEC Nº751571, INSTALADOR MARIO MORENO, DE FECHA 20/09/2012. 2.- CERTIFICADO INSTALACIÓN SISTEMA INCENDIOS "TECNOBAU S.A.", INSTALADOR CLAUDIO CORVALÁN. 3.- CERTIFICADO CLIMATIZACIÓN "ADISOL S.A.I.C.", INSTALADOR FELIPE MORBIDUCCI, JUNIO 2012. 4.- LIBRO DE OBRAS.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/MMC/cvv