I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA

URBANO X | RURAL -

NUMERO DE CERTIFICADO
2290/18
FECHA DE APROBACION
14.06.2018
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **23/18**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **51/17**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva de la obra menor destinada a **TOTAL** **LOCAL COMERCIAL BA-257a / A-270 "TOTTO"** ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4C** Manzana --- localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales: ---

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO: **PLAZA OESTE S.A.** R.U.T.

REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO: **ANTONIO BRAGUETTO ARANGUIZ** R.U.T.

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede): --- R.U.T. ---

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede): **CARLOS VIDAL SABUGAL** R.U.T.

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede): --- R.U.T. ---

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede): **CARLOS VIDAL SABUGAL** R.U.T.

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde): --- R.U.T. ---

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE: --- R.U.T. ---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda): --- R.U.T. --- REGISTRO --- CATEGORIA ---

SCS//MMC/cvv

4) Caracteristicas Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3856/17	05-07-2017	(35,36)	LOCAL COMERCIAL BA-257a / A-270 "TOTTO"

RESOLUCION Nº

DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

1.- CERTIFICADO TE-1, SEC Nº1540630 INSTALADOR JOHAN TOLOSA CIFUENTES, DE FECHA 10.03.2017. 2.- CERTIFICADO FIRE GUARDIAN, INSTALACIÓN RED AIRE ACONDICIONADO, JORGE CUEVAS, DE FECHA 24.02.2017. 3.- CERTIFICADO FIRE GUARDIAN, INSTALACIÓN DE RED CONTRA INCENDIO, JORGE CUEVAS, DE FECHA 24.02.2017.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/MMC/cvv