I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

[ ] AMPLIACIóN MENOR A 100M2 [x] MODIFICACIóN sin alterar estructura [ ] ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE CERTIFICADO
2288/18
FECHA DE APROBACION
29.05.2018
ROL SII
494-008

REGIóN METROPOLITANA
URBANO X RURAL -

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6., N° **16/2018**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **02/17**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra menor destinada a **LOCAL COMERCIAL - VIVIENDA** ubicado en **AVDA. LOS CERRILLOS** Nº **763** Sitio Nº **RESULTANTE** Manzana --- localidad o loteo **AEROPUERTO CERRILLOS** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO **INMOBILIARIA E INVERSIONES NEOL Y NEOL**	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO **MARTÍN NEOL ETCHEVERRY**	R.U.T.
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) ---	R.U.T. ---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) **LEONARDO CAÑETE GUERRERO**	R.U.T.
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) ---	R.U.T. ---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) **LEONARDO CAÑETE GUERRERO**	R.U.T.
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) ---	R.U.T. ---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE ---	R.U.T. ---
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) ---	R.U.T. ---

REGISTRO	CATEGORIA
---	---

SCS/MMC/cvv

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3851/17	**15-06-2017**	**814,55**	**LOCAL COMERCIAL - VIVIENDA**
	RESOLUCION Nº **93/18**		DE FECHA **23/05/2018**

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

1.- CERTIFICADO INSTALACIÓN AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SMAPA N°13014, INSTALADOR RAÚL RIVERA INFANTE, DE FECHA 28.12.2016. 2.-CERTIFICADO TE-1 N°1692841, INSTALADOR ANDRES PEREZ, DE FECHA 11.12.2017. 3.- LIBRO DE OBRAS.

NOTAS: Solo para situaciones especiales del certificado.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/MMC/cvv