I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIÓN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA

URBANO X RURAL -

NUMERO DE CERTIFICADO
2283/18
FECHA DE APROBACION
13.04.2018
ROL SII
002-329

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **02/2018**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **07/2017**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra menor destinada a **LOCAL COMERCIAL "ROSEN VESPUCIO SUR"** ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **2201** Sitio Nº **3B-1A-1** Manzana --- localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales: ---

Plazos de la autorización especial: ---

3) **Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO — R.U.T.
PENTA VIDA COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA S.A.

REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO — R.U.T.
CARLOS CELIS MORGAN / ALEIX RADMILOVIC KAUTZ

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) — R.U.T.

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) — R.U.T. ---
DIEGO SALINAS RIVERA

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) — R.U.T.
CONSTRUCTORA BERCO LTDA.

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) — R.U.T.
BONIFACIO EUGENIO REYES CARDONE

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) — R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE — R.U.T. ---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) — R.U.T. — REGISTRO — CATEGORIA
--- --- --- ---

SCS//MMC/cvv

4) Caracteristicas Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3893/17	11-12-2017	(920,35)	LOCAL COMERCIAL "ROSEN VESPUCIO SUR"
	RESOLUCION Nº 66/18		DE FECHA 05/04/2018

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Articulo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al dia de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

1.- CERTIFICADO TE-1, SEC N°1735522, INSTALADOR PEDRO CONTRERAS CACERES, DE FECHA 07/02/2018. 2.- CERTIFICADO CONTROL DE INCENDIO, CONTRATISTA JOSÉ DANIEL PACHECO MORALES, DE ENERO 2017. 3.- CERTIFICADO CLIMATIZACIÓN EMPRESA MACGROUP, DE FECHA 06/01/2017. 4.- CERTIFICADO SMAPA N°2468, DE FECHA 06/02/2018 PROYECTO NO CUENTA CON ALTERACIONES Y MODIFICACIONES EN PROYECTOS SANITARIOS.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/MJC/cvv