I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE CERTIFICADO
2278/18

REGIóN METROPOLITANA

URBANO **X** RURAL -

FECHA DE APROBACION
19.03.2018

ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **14/18**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **142/17**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva de la obra menor destinada a **TOTAL** **LOCAL COMERCIAL BA-213/BA-217/BA-221/BA-225 "METROSPORTS"** ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4-C** Manzana **---** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO — R.U.T.

PLAZA OESTE S.A.

REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO — R.U.T.

ANTONIO BRAGUETTO ARANGUIZ

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) — R.U.T.

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) — R.U.T.

DANIELA CHÁVEZ GARRIDO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) — R.U.T.

CONSTRUCTORA URBINA Y VILLAR ASOCIADOS

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) — R.U.T.

CLAUDIO CLAROS CANEJO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) — R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE — R.U.T.

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) — R.U.T. — REGISTRO — CATEGORIA

--- --- --- ---

SCS//MMC/cvv

4) Caracteristicas Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3901/18	17-01-2018	(298,12)	LOCAL COMERCIAL BA-213/BA-217/BA-221/BA-225 "METROSPORTS"

RESOLUCION Nº DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Articulo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al dia de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

1.- CERTIFICADO TE-1 SEC Nº1701408, INSTALADOR GABRIEL MUÑOZ BARRERA, DE FECHA 22.12.2017. 2.- CERTIFICADO DE CLIMATIZACIÓN CARLOS CORTEZ PÉREZ, DE FECHA 21.01.2018. 3.- CERTIFICADO SAFATEX INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS, DE FECHA 04.01.2017. 4.- CERTIFICADO CRISTALES LAMINADOS, DANIEL ROJAS Y CÍA.LTDA, DE FECHA 22.12.2017. 5.- INFORME DE MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, CLAUDIO CLAROS C. 6.- LIBRO DE OBRAS.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/MMC/cvv