I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

[x] AMPLIACIóN MENOR A 100M2 [x] MODIFICACIóN sin alterar estructura [ ] ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE CERTIFICADO
2271/18

REGIóN METROPOLITANA

URBANO X RURAL -

FECHA DE APROBACION
09.01.2018

ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **82/17**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **80/17**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva de la obra menor destinada a **TOTAL**
ubicado en **LOCAL COMERCIAL D-238/D-242/D-246 "PATUELLI"**
AVDA. AMÉRICO VESPUCIO N° **1501**
Sitio N° **4C** Manzana **---** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO — R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.

REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO — R.U.T.
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) — R.U.T.

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) — R.U.T.
DANIELA CHAVÉZ GARRIDO

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) — R.U.T.
M5 CONSTRUCCIONES LTDA.

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) — R.U.T.
CRISTIAN GABRIEL ROJAS SALGADO|

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) — R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE — R.U.T.

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

SCS/MMC/cvv

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3888/17	**21-11-2017**	**67,50**	**LOCAL COMERCIAL D-238/D-242/D-246 "PATUELLI"**

RESOLUCION Nº _____ DE FECHA _____

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

1.- LA PRESENTE RECEPCIÓN CONSTA DE UNA AMPLIACIÓN DE 67,50 M2 (ALTILLO) Y DE MODIFICACIONES SIN ALTERAR ESTRUCTURA DE 119,11 M2 (HABILITACIÓN). 2.- CERTIFICADO TÉCNICO N°080-17 TRICOLOR, CAROLINA ARRIETA ARANDA, DE FECHA 20.07.2015. 3.- CERTIFICADO DE INSTALACIÓN N°17/207 SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS, DE FECHA 30.06.2017, LUIS REYES RAMÍREZ. 4.- CERTIFICADO TE-1, SEC N°1601494, INSTALADOR GUILLERMO OSORIO GAJARDO, DE FECHA 22.06.2017. 5.- INFORME DE MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, CRISTIAN ROJAS SALGADO.

NOTAS: Solo para situaciones especiales del certificado.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/MMC/cvv