OM3926

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIÓN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE PERMISO
3926/18

REGIÓN METROPOLITANA
URBANO **X** RURAL -

FECHA DE APROBACION
23-08-2018
ROL SII
1056-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.
c) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **76/18**
d) El Certificado de Informaciones Previas N° **481/18** emitido con fecha **13/03/18**
e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **02855-00-2018** de fecha **25/06/18** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIAL** con una superficie edificada total de **(3.010,19)** m2 y de **01** pisos de altura. destinado a **LOCAL COMERCIAL 4-5 FARMACIA AHUMADA / L. 13 SMART FIT / L.14 LAYOUT CENTER** ubicado en **AVDA. AMERICO VESPUCIO** N° **2500**
Sitio N° **LOTE A** Manzana **---** localidad o loteo **EX - FUNDO VISTA ALEGRE**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	**(3.010,19)**	SUP. DEL TERRENO (m2)	**100.002,00**	NUMERO DE PISOS	**01**

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **---** los beneficios del DFL N°2 de 1959.
3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO — R.U.T.
WALMART CHILE S.A.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO — R.U.T.
JOAQUIN PRIETO ANDUEZA / NICOLAS FERRARI CIFUENTES
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) — R.U.T.

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) — R.U.T.
RENZO SEGOVIA MONTENEGRO
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) — R.U.T.
ART. 1.2.1. ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) — R.U.T.

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) — R.U.T. — REGISTRO — CATEGORIA
JOSE RAMIRO CASTRO PEZOA — 17.790.638-9 — **24-13** — **1°**

SCS/TWJ/AAB/KBM/NTS/Rac

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	379.668.072
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					1,00	% $	3.796.681
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE						(-) $	1.139.004
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	---	DE FECHA	---		(-) $	0
TOTAL A PAGAR						$	2.657.677
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	5136-0		DE FECHA			23/08/18
CONVENIO DE PAGO	Nº	---		DE FECHA			---

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.-SEGÚN LO ESTIPULADO EN EL ART. 1.2.1. OGUC., PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS SE DEBERÁ ACREDITAR ANTE ESTA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES EL PROFESIONAL CONSTRUCTOR.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor-Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/TWJ/AAB/KBM/NTS/Rac.
OM3926