OM3923

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE PERMISO
3923/18

REGIóN METROPOLITANA
URBANO X RURAL -

FECHA DE APROBACION
03-07-2018
ROL SII
518-008

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **28/18**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1480/16** emitido con fecha **02/08/16**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **189/18** de fecha **16/02/18** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **AMPLIACION OBRA MENOR** con una superficie edificada total de **84,17** m2 y de **01** pisos de altura. destinado a **COMERCIO** ubicado en **AV. PEDRO AGUIRRE CERDA (Ex - Camino A Melipilla)** N° **5761** Sitio N° *** Manzana *** localidad o loteo *** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** . que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	84,17	SUP. DEL TERRENO (m2)	2,053	NUMERO DE PISOS	01

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba ---- los beneficios del DFL N°2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
BANCO DE CHILE		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
GERMAN MEZA ALARCON		
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
---		---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
RODRIGO QUEZADA CACERES		
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
RODRIGO QUEZADA CACERES ARQUITECTURA E.I.R.L.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
RODRIGO QUEZADA CACERES		
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO / CATEGORIA
CHRISTIAN PALMA PIÑERA	**10.380.294-6**	**162-13** / **2°**

SCS/TWJ/AAB/Rac

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	26.077.373
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					1,50 / 1,00 / 0,50	% $	1.018.001
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE						(-) $	305.400
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	---	DE FECHA	---		(-) $	0
TOTAL A PAGAR						$	712.601
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	3507-0		DE FECHA			03/07/18
CONVENIO DE PAGO	Nº	---		DE FECHA			---

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

LA MODIFICACIÓN ES DE AREAS PARCIALES DE UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL IGUAL A 807,37 M2 QUE CUENTA CON P/E Nº11.356/89 Y P/E Nº11.713/90 , R/F Nº52/91.-

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor-Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/TWJ/AAB/Rac.
OM3923