I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

# CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

[ ] AMPLIACIóN MENOR A 100M2 [✓] MODIFICACIóN sin alterar estructura [ ] ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE CERTIFICADO
**2264/17**

REGIóN METROPOLITANA

URBANO **X** | RURAL -

FECHA DE APROBACION
**08.11.2017**

ROL SII
900-001

**VISTOS:**

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **79/17**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **78/17**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva de la obra menor destinada a **TOTAL EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCAL A-222** ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** N° **1501** Sitio N° **4-C** Manzana **---** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:
---

Plazos de la autorización especial: ---

**3) Individualización de Interesados:**

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| **PLAZA OESTE S.A.** | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| **ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ** | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| --- | --- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| **JULIAN FIGUEROA FERRADA** | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| --- | --- |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| **FRANCISCO CELIS CALONGE** | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | R.U.T. |
| --- | --- |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| --- | --- |

| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | --- |

SCS//MMC/HFO/cvv

4) Caracteristicas Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

| Nº DEL PERMISO | DE FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO |
|---|---|---|---|
| 3861/17 | 19-07-2017 | (31,20) | EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCAL A-222 |
| | RESOLUCION Nº | | DE FECHA |
| | --- | | --- |

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Articulo 5.2.6. inciso final)

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto. Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

**1.- CERTIFICADO TE-1, SEC 1594681 DEL 12.06.2017, INSTALADOR LUIS CARVAJAL VALDES. 2.- CERTIFICADO ECOCLIM, INSTALACIÓN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, MANUEL MONTALVA, JUNIO 2017. 3.- CERTIFICADO SYSTEM FIRE, INSTALACIÓN SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS, JULIO QUEMEL J., 07.06.2017.**

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/MMC/HFO/cvv