I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

# CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE CERTIFICADO
**2231/17**

**REGIóN METROPOLITANA**

URBANO **X** | RURAL -

FECHA DE APROBACION
**29.08.2017**

ROL SII
900-001

**VISTOS:**

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6., N° **44/17**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **16/17**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra menor destinada a **LOCAL COMERCIAL B-137a "TWEEN WAY"** ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** N° **1501** Sitio N° **4-C** Manzana ----- localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:
-----

Plazos de la autorización especial: -----

**3) Individualización de Interesados:**

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| **PLAZA OESTE S.A.** | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| **ANTONIO BRAGUETTO ARANGUIZ** | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| **ROBERTO JAMETT ROJAS** | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| **ESTEBAN MARIN CARVAJAL** | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| ----- | ----- |

| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|---|---|---|---|
| ----- | ----- | ----- | ----- |

SCS//MMC/HFO/cvv

4) Caracteristicas Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

| Nº DEL PERMISO | DE FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO |
|---|---|---|---|
| 3847/17 | 01-06-2017 | (56) | LOCAL COMERCIAL B-137a "TWEEN WAY" |
| | RESOLUCION Nº | | DE FECHA |

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Articulo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

**1.- CERTIFICADO TE-1, SEC N°1536147, INSTALADOR RODRIGO ROMERO ZÚÑIGA, 02.03.2017. 2.- CERTIFICADO DE INSTALACIÓN RV SISTEMA CONTRA INCENDIO, 10-02-2017. 3.- CERTIFICADO AKL CLIMATIZACIÓN, MARIO GUAJARDO, FEBRERO 2017. 3.- INFORME DE MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL, ESTEBAN MARIN CARVAJAL. 4.- LIBRO DE OBRAS.**

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/NMC/HFO/cvv