I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

# CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE CERTIFICADO
**2219/17**

REGIóN METROPOLITANA
URBANO X | RURAL -

FECHA DE APROBACION
**05.07.2017**

ROL SII
900-001

**VISTOS:**

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **57/2016**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **135/16**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva de la obra menor destinada a **TOTAL** ubicado en **LOCAL COMERCIAL B-126a / B-126b / B-130 "BOLD"** Sitio N° **4C** Manzana ----- localidad o loteo **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** N° **1501** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** **EX FUNDO VISTA ALEGRE**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:
-----

Plazos de la autorización especial: -----

**3) Individualización de Interesados:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| **PLAZA OESTE S.A.** | | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| **ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ** | | | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | | R.U.T. | |
| **ALESSANDRO ZAFFOLI GARCÍA** | | | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | | R.U.T. | |
| **ALESSANDRO ZAFFOLI GARCÍA** | | | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| ----- | ----- | ----- | ----- |

SCS/MMC/HFO/cvv

**4) Características Principales de la Recepción.**

**ANTECEDENTES DEL PERMISO.**

| Nº DEL PERMISO | DE FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO |
|---|---|---|---|
| **3786/16** | **09-09-2016** | **(208,53)** | **LOCAL COMERCIAL B-126a / B-126b / B-130 "BOLD"** |

RESOLUCION Nº **134/17**

DE FECHA **03.07.2017**

(En caso de modificación de proyecto).

**5) Documentos que se adjuntan** (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

**1.- CERTIFICADO TE-1 FOLIO 1413442, CV 966491, INSTALADOR ANTONIO SOTO PIZARRO, 06/07/2017. 2.- CERTIFICADO INSTALACIÓN SISTEMA CONTRA INCENDIO, FIRE GUARDIAN; JORGE CUEVAS A., 28/06/2016. 3.- CERTIFICADO INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO, FIRE GUARDIAN; JORGE CUEVAS A., 05/06/2016. 4.- MEDIDAS DE CONTROL Y GESTIÓN DE CALIDAD, ALESSANDRO ZAFFOLI, 10/11/2016. 5.- LIBRO DE OBRAS. 6.- LA PRESENTE RECEPCIÓN CONSIDERA UNA AMPLIACIÓN (ALTILLO) DE 47,57 M2 Y DE MODIFICACIÓN SIN ALTERAR ESTRUCTURA DE 160,96 (HABILITACIÓN).**

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

**SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA**
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

SCS/MMC/HFO/cvv