I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE CERTIFICADO
2213/17

REGIóN METROPOLITANA

URBANO X | RURAL -

FECHA DE APROBACION
19-06-2017

ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **36/16**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **532/14**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva de la obra menor destinada a **TOTAL** ubicado en **LOCAL COMERCIAL BDK - 2057 / BDK - 2061 "ENTEL EXPRESS"** Sitio N° **4C** Manzana ----- localidad o loteo **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** N° **1501** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS. **EX FUNDO VISTA ALEGRE**

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: -----

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO
PLAZA OESTE S.A. R.U.T.

REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO
ANTONIO BRAGUETTO ARANGUIZ R.U.T.

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)
ARQUITECTOS AS & PARTNERS LTDA. R.U.T.

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)
JULIO NICOLÁS SILVA BARROS R.U.T.

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)
----- R.U.T. -----

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)
SERGIO ROMAN RODRÍGUEZ R.U.T.

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)
----- R.U.T. -----

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE
----- R.U.T. -----

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) R.U.T. | REGISTRO CATEGORIA
----- ----- ----- -----

SCS//MMC/HFO/cvv

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3692/15	**06-10-2015**	**(98,49)**	**LOCAL COMERCIAL BDK - 2057 / BDK - 2061 "ENTEL EXPRESS"**

RESOLUCION Nº _____ DE FECHA _____

(En caso de modificación de proyecto)

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

1.- CERTIFICADO TE 1, SEC N°603167, INSTALADOR LUIS RIVERA ABARCA, 11.10.2011. 2.- CERTIFICADO SMAPA N°1669, 16.06.2017. 3.- CERTIFICADO FIRE GUARDIAN, INSTALACIÓN DE RED CONTRA INCENDIO, JORGE CUEVAS, 29.09.2011. 4.- CERTIFICADO CARRASCO & CONTRERAS LTDA., INSTALACIÓN DE RED SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, HERNÁN RIVERA, 05.10.2011. 5.- MEDIDAS DE CONTROL Y GESTIÓN DE CALIDAD, JULIO SILVA BARROS.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/MMC/HFO/cvv