OM3851

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE PERMISO
3851/17

REGIóN METROPOLITANA
URBANO **X** RURAL -

FECHA DE APROBACION
15-06-2017

ROL SII
494-008

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **02/17**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1768/16** emitido con fecha **13-0-2016**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **---** de fecha **---** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL** con una superficie edificada total de **(814,55)** m2 y de **02** pisos de altura. destinado a **LOCALES COMERCIALES - VIVIENDA** ubicado en **AVDA. LOS CERRILLOS** N° **763** Sitio N° **RESULTANTE** Manzana **---** localidad o loteo **AEROPUERTO CERRILLOS** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	SUP. DEL TERRENO (m2)	NUMERO DE PISOS
(814,55)	**1.058,96**	**02**

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **---** los beneficios del DFL N°2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO — R.U.T.
INMOBILIARIA E INVERSIONES NEOL Y NEOL

REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO — R.U.T.
MARTIN NEOL ETCHEVERRY

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) — R.U.T.

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) — R.U.T.
LEONARDO CAÑETE GUERRERO

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) — R.U.T.

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) — R.U.T.
LEONARDO CAÑETE GUERRERO

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) — R.U.T. — REGISTRO — CATEGORIA
--- **---** **---** **---**

SCS/GCF/AAB/Amab.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	9.479.396
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,00	%	$	94.794
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	---	DE FECHA	---	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	94.794
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	2647-0		DE FECHA			15-06-2017
CONVENIO DE PAGO	Nº	---		DE FECHA			---

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.- EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CONSTA DE MODIFICACIONES SIN ALTERAR ESTRUCTURA Y SUPERFICIE EXISTENTE DE 814.55 M2 QUE YA CUENTA CON PERMISO DE EDIFICACION N° 585/1999 DE FECHA 15.01.99 Y RECEPCION DEFINITIVA N° 33/2000 DE FECHA 29.05.2000. / 2.- LAS MODIFICACIONES CONSISTEN EN EL 1° PISO SECTOR DE PANADERIA Y PASTELERIA, LAS CUALES SE TRANSFORMAN EN 4 LOCALES COMERCIALES INDEPENDIENTES Y EL 2° PISO MANTIENE EL USO HABITACIONAL.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor-Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

REVISOR DEPARTAMENTO EDIFICACION Y URBANISMO

SCS/GTC/AAB/Amab
OM385