OM3858

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIÓN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIÓN METROPOLITANA
URBANO X RURAL -

NUMERO DE PERMISO
3858/17
FECHA DE APROBACION
07-07-2017
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.
c) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **50/17**
d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1658/15** emitido con fecha **13-07-2015**
e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **3815** de fecha **21-03-2017** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL** con una superficie edificada total de **(4.557,14)** m2 y de **01** pisos de altura, destinado a **AUTOPLAZA Y BOULEVARD DUOC** ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **1501**
Sitio Nº **4C** Manzana **---** localidad o loteo **EX - FUNDO VISTA ALEGRE**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.
SUPERFICIE DEL PERMISO (m2) **(4.557,14)** SUP. DEL TERRENO (m2) **330.931,00** NUMERO DE PISOS **01**

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **---** los beneficios del DFL Nº2 de 1959.
3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO
PLAZA OESTE S.A. R.U.T.

REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO
CRISTIAN SOMARRIVA LABRA R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)
---- R.U.T. **----**

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)
CRISTIAN ACUÑA DANNEMANN R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)
--- R.U.T. **---**

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)
ART. 1.2.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES R.U.T. **---**

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)
MARIO INOSTROSA ULLOA R.U.T. **05.892.371-0** REGISTRO **027-13** CATEGORIA **1a**

SCS/GEO/AAB/Amab.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	114.094.487
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,00	%	$	1.140.945
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE						(-) $	342.283
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	---	DE FECHA	---		(-) $	0
TOTAL A PAGAR						$	798.661
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	4463-0			DE FECHA		07-07-2017
CONVENIO DE PAGO	Nº	---			DE FECHA		---

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.- EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CONSISTE EN MODIFICACIONES SIN ALTERAR ESTRUCTURA Y SURERFICIE EXISTENTE, CORRESPONDIENTE A LA MANTENCIÓN DEL SECTOR AUTOPLAZA Y BOULEVARD DUOC, IMPLEMENTANDO MEJORAS EN FACHADAS (PINTURA), CAMBIO DE PAVIMENTOS, BALDOSAS, INSTALACION DE JUEGOS INFANTILES Y TOCONES METÁLICOS VIALES. / 2.- SEGÚN EL ART. 1.2.1. OGUC. PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS SE DEBERÁ CONSIGNAR ANTE ESTA DIRECION DE OBRAS MUNICIPALES AL PROFESIONAL CONSTRUCTOR.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor-Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/GEC/AAB/Amab
OM2858