OM3829

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIÓN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE PERMISO
3829/17

REGIÓN METROPOLITANA
URBANO X RURAL

FECHA DE APROBACION
22-03-2017
ROL SII
829-010

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.
c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **15/17**
d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1829/16** emitido con fecha **21-09-2016**
e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **90** de fecha **03-01-2017** (cuando corresponda)

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **AMPL. Y HABILITACION EQUIP. EDUCACIONAL** con una superficie edificada total de **98,08** m2 y de **02** pisos de altura, destinado a **SALA CUNA "JARDÍN OESTE"** ubicado en **CALLE CARRIEL SUR** Sitio Nº **A5-1** Manzana **C** localidad o loteo **VILLA ALEGRE NORTE** Nº **2545** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.
SUPERFICIE DEL PERMISO (m2) **98,08** SUP. DEL TERRENO (m2) **165,30** NUMERO DE PISOS **02**

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **---** los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
ART. 124° LGUC Y LEY N° 19.537 (COPROPIEDAD)
Plazos de la autorización especial: **03 AÑOS**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO
ALEJANDRO GUTIÉRREZ PARADA R.U.T.

REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO
--- R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)
--- ---

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)
--- R.U.T.
PAULO HERMOZA LAGUES ---

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)
--- R.U.T.

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)
--- ---
PAULO HERMOZA LAGUES R.U.T.

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) R.U.T. REGISTRO CATEGORIA
CESAR DEL VALLE PLAZA **181-13** **1a**

SCS/GEC/AAB/Rac/Amab

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	30.248.152
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,00 / 1,50	%	$	362.629
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	108.789
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	---	DE FECHA	---	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	253.840
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	1830-0		DE FECHA			22-03-2017
CONVENIO DE PAGO	Nº	---		DE FECHA			---

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.-EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CONSTA DE ACTA DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE COPROPIETARIOS CONDOMINIO VILLA ALEGRE NORTE, REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA SEGÚN REPERTORIO N° 3497/2016 DE FECHA 29.08.2016 ENTE NOTARIO PÚBLICO TITULAR DOÑA LINDA SCARLETT BOSCH JIMÉNEZ./ 2.- SE AUTORIZA CONSTRUCCIÓN PROVISORIA EN ÁREA DE ANTEJARDIN CONFORME ART. 124° LGUC A TRAVÉS DEL ORD. N° 800/957/2016 DE FECHA 27-09-2016.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor-Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/GEC/AAB/Rac/Amab.
OM3829