CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

CERRILLOS

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

☑ URBANO ☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO
06/2016
Fecha de Aprobación
17-mar-16
ROL S.I.I
901-110

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial los Art. 135 y 144, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.U.- 3.4.1. Nº 04/16

D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.R.D.U. 3.4.1. Nº 04/16

E) Los documentos exigidos en el Art. 3.4.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva PARCIAL (TOTAL O PARCIAL) de las obras de urbanización ubicadas en calle/avenida/camino AVDA. PEDRO AGUIRRE CERDA Nº 6200 localidad o loteo ..... sector ..... de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, correspondientes al expediente S.R.D.U. - 3.4.1. N° 04/16

2.- Dejar constancia que el presente certificado reemplaza el certificado de obras de urbanización garantizadas N° ----- de fecha ----- (si corresponde)

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
SERVIU METROPOLITANO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	**R.U.T.**
MARCELA GONZALEZ RAMIREZ	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO** (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	**R.U.T.**
PABLO GUZMAN BEZANILLA	

4.- AUTORIZAR LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO:
(En conformidad a los planos que forman parte del presente certificado)
LOTES:

ML B3; ML B4; ML B5; ML B8 Y ML B-6b

5.- Recibir las siguientes obras de urbanización:

1. PAVIMENTACIÓN. 2. AGUA POTABLE. 3. ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS Y EVACUACION DE AGUAS LLUVIAS. 5.ELECTRICIDAD Y/O ALUMBRADO PUBLICO.

6.- Incorporar al dominio nacional de uso público las siguientes cesiones gratuitas:

ML B 6a = 4.826,04 M2

ML B 6c = 8.541,75 M2

CALLE 5 ENTRE CALLE 1 Y ML XIV - XV = 8.049,01 M2

CALLE 1 ENTRE PAC Y CALLE 5 = 5.302,55 M2

PAC POLIGONO (A2 - D2 -D2" - A2" - A2) = 2.967,01 M2

7.- Traspasar al dominio municipal las cesiones de terrenos correspondientes a equipamiento , de los siguientes lotes:

Lote N° ML B-7 de 8.631,89 m^2 de superficie.
Lote N° ..... de ..... m^2 de superficie.
Lote N° ..... de ..... m^2 de superficie.
Lote N° ..... de ..... m^2 de superficie.

8.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos de la parte recepcionada con el presente Certificado en el Conservador de Bienes Raíces.

9.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y del presente certificado, y dése copias autorizadas a los interesados.

10.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)
(ART.3.4.1. /3.4.3. O.G.U.C.).

	PLANOS
☑	Planos de la parte que se recepciona
☐	Plano de loteo definitivo que incluya modificaciones al plano aprobado
☐	Planos de modificaciones de redes de alta tensión (cuando corresponda)
☐	Planos de modificaciones de cursos de agua (cuando corresponda)

	PLANOS DE INSTALACIONES:	PROYECTISTA	VISADO POR ENTIDAD COMPETENTE	FECHA
☐	Alumbrado Público			
☑	Agua Potable	JOEL PRIETO	SMAPA	3-mar-08
☑	Alcantarillado de Aguas Servidas	JOEL PRIETO	SMAPA	3-mar-08
☐	Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias			
☐	Otros (Especificar):			

	CERTIFICADOS	INSTALADOR O CONTRATISTA	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
☑	Certificado de Pavimentación	-----	SERVIU	1558	06-feb-15
☑	Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias	CONSTRUCTORA VALLE CENTRAL	SMAPA	168	17-abr-08
☑	Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público	JOSE FUENTES KELLY	SEC	168239	17-jun-08
☐	Certificado de Redes de Gas				
☐	Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones				
☐	Certificado de Ejecución de Obras Modificatorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros				
☐	Certificado de Ejecución de Obras Modificatorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros				
☐	Certificado en que conste la transferencia a dominio municipal de los terrenos correspondientes a cesiones para equipamiento				
☐	Otros (Especificar):				

UNA VEZ APROBADA LA PRESENTE SOLICITUD SE DEBERA ACOMPANAR 1 COPIA SENSIBILIZADA Y 5 COPIAS CORRIENTES DEL (LOS) PLANO(S) DE LA PARTE DEL LOTEO CUYAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE RECEPCIONAN.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- CERTIFICADO EN ILUMINACION DE PLAZA CIVICA, TE-1, SEC N°1231181 DEL 26.06.2015, INSTALADOR ISMAEL MUÑOZ AGUILERA. 2.- CERTIFICADO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE PLAZA CIVICA, SMAPA N°12814 DEL 16.10.2015, INSTALADOR GUIDO SANDOVAL ORTIZ. 3.- AP Y ALCANTARILLADO CORRESPONDE A LAS INSTALACIONES EN LAS CALLES 1 Y 5 EN LOS TRAMOS ANTES MENCIONADOS EN EL PUNTO 6 ANTERIOR. 4.- LAS OBRAS DE PAVIMENTACION Y AGUAS LLUVIAS DEL POLIGONO PAC FUERON EJECUTADAS Y RECIBIDAS EN EL CONTRATO SEÑALADO EN 014135 DEL 30.11.2015 SERVIU R.M. 5.- RESOLUCION N°800/297/2015 DEL 30.12.2015. 6.- ALUMBRADO PUBLICO, LAS OBRAS SE ENCUENTRAN EJECUTADAS Y GARANTIZADAS, POR LO QUE SE RECIBEN PROVISORIAMENTE LAS INSTALACIONES DEL AREA INVOLUCRADA POR FALTA DE EMPALME. 7.- CERTIFICADO DE OBRAS DE PAVIMENTACION, SERVIU 26.06.2014. 8.- CARTA DE RESGUARDO QUE GARANTIZAN LAS OBRAS OBSERVADAS.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
I. MUNICIPALIDAD DE PUENTE ALTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR