I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCIÓN DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE CERTIFICADO
2181/2016

REGIóN METROPOLITANA

URBANO X | RURAL -

FECHA DE APROBACION
27.12.2016

ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **58/2016**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **56/16**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva de la obra menor destinada a **TOTAL** ubicado en **LOCAL COMERCIAL C-345 "ZMART"** Sitio N° **4C** Manzana ----- localidad o loteo **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** N° **1501** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** **EX FUNDO VISTA ALEGRE**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: -----

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
JAIME SIERRA ACEVEDO	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
JAIME SIERRA ACEVEDO	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
-----	-----

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----	-----

SCS/MMC/HFO/CVV

4) Caracteristicas Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3776/16	**28-08-2016**	**(50,69)**	**LOCAL COMERCIAL C-345 "ZMART"**
	RESOLUCION Nº		DE FECHA
	-----		-----

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al dia de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

1.- CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA TE-1 SEC Nº1375158, INSTALADOR ROBERTO SOTO GOMEZ, DE FECHA 15.04.16. 2.- CERTIFICADO Nº350 CERESITA, APLICACIÓN DE PINTURA INTUMESCENTE, GERARDO PAETZ, DE FECHA 11.03.2016. 3.- CERTIFICADO DE INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO Nº25/2016 CLIMATERM, ROBERTO RÍOS R. 4.- CERTIFICADO SAFETEX, INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE DETECCIÓN AUTOMATICA DE INCENDIOS Y SISTEMA DE EXTINCIÓN CON ROCIADORES, MANUEL DÍAZ M, DE FECHA 15.04.2016.

NOTAS: Solo para situaciones especiales del certificado.

LA PRESENTE RECEPCIÓN CONSIDERA UNA AMPLIACIÓN DE 14,21 M2 (ALTILLO) Y UNA HABILITACIÓN DE 36,48 M2.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS//MMC/HFO/CVV