I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE CERTIFICADO
2174/16
FECHA DE APROBACION
11/10/2016
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **45/16**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº **134/15**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra menor destinada a **LOCAL COMERCIAL BT DEL 151 AL 158 "BANCO DE CHILE"** ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4C** Manzana ----- localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales: -----

Plazos de la autorización especial: -----

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN BANCO DE CHILE	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
GUSTAVO RIOSECO MARTINEZ	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
OPEREZM LTDA.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ORLANDO RAMÓN PEREZ MENA	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
-----	-----

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----	-----

SCS//MMC/HFO/CVV

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3698/15	27-10-2015	43,97	LOCAL COMERCIAL BT DEL 151 AL 158 "BANCO DE CHILE"

RESOLUCION Nº	DE FECHA
-----	-----

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

☑ Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
☑ Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
☐ Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

1.- INFORME DE CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS DE CONTROL Y GESTIÓN DE CALIDAD, ORLANDO PEREZ MENA, 21.01.2016. 2.- CERTIFICADO SMAPA N°12983 DEL 09.09.2016, INSTALADOR JORGE ARAOS REYES. 3.- CERTIFICADO TE-1, SEC N°965672 CV 655268, DE FECHA 16.12.2013, INSTALADOR GABRIEL MUÑOZ BARRERA. 4.- ELECTROKLIMA LTDA., INSTALACIÓN DE SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN RODRIGO MANRÍQUEZ N. 5.- CERTIFICADO DE SISTEMAS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO Y SEGURIDAD R & V LTDA., INSTALADOR ELÍAS RODRÍGUEZ MARTÍNEZ DE FECHA 04.12.2013. 6.- CARATULA LIBRO DE OBRAS. 7.- LA PRESENTE RECEPCIÓN DEFINITIVA CONTEMPLA AMPLIACIÓN DE 43,97 M2 (ALTILLO) Y HABILITACIÓN DE 145,11 M2.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * DIRECTOR * MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

SERGIO CASTILLO SEPULVEDA
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

SCS//MMC/HFO/CVV