I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIóN

☑ OBRA NUEVA ☐ LOTEO DFL2 CON CONSTRUCCIóN SIMULTANEA
☐ LOTEO CON CONSTRUCCIóN SIMULTANEA

☐ AMPLIACION MAYOR A 100M2 ☐ ALTERACION ☐ REPARACION ☐ RECONSTRUCCION

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE CERTIFICADO
2141/16
FECHA DE APROBACION
18-03-2016
ROL SII
67-005

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.
c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.-5.2.5./5.2.6.. N° **18/2016**
d) El informe del Arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
e) El informe Favorable de Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado (cuando corresponda).
f) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4. y 5.1.6. Nº **84/15**
g) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.5. y 5.1.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **PARCIAL**
de la obra destinada a **ESTADIO**
ubicado en **AVDA. LA PRIMAVERA** Nº **960**
Sitio Nº **-----** Manzana **SECTOR 5** localidad o loteo **VILLA MEXICO**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado.

2) Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
-----

3) Que la presente recepción definitiva se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **-----**

4) Individualización del propietario:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INSTITUTO NACIONAL DEL DEPORTE	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ARTURO AGUIRRE GACITUA	

5) Individualización de los profesionales:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	**-----**
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
RAUL VERGARA ROA	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
-----	**-----**
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
PABLO ENRIQUE PEREZ PEÑA	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
RODOLFO ESPINA SANTANDER	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
GUILLERMO MARCHANT CAMPOS	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL Profesional Competente informó Medidas y Control de Calidad, si corresponde	R.U.T.
RODOLFO ESPINA SANTANDER	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
GUILLERMO MARCHANT CAMPOS	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
-----	**-----**
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
HERNAN FARIAS ORELLANA	

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
VERONICA PRIETO ANDRADE		
NOMBRE O RAZóN SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CáLCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
IVAN VLADILO VARGAS		

SCS/MMC/cvv

6) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

PERMISO QUE SE RECIBE Nº	DE FECHA	SUPERFICIE (m2)	
3576/15	16-04-2015	1.564,80	
MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº	89/16	DE FECHA	18/03/16

(En caso de modificación de proyecto).

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)

☐ RECEPCIÓN PARCIAL	SUPERFICIE (m2)	DESTINO
PARTE A RECEPCIONAR:		ESTADIO

7) Antecedentes que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

☑	Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
☑	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO), si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
☑	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
☑	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
☐	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300.
☑	Libro de Obras.
☑	Fotocopia de la patente municipal al día del Arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud.
☑	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda.
☐	Comprobante total de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.
☐	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
☐	Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
☐	Certificado de Revisor de proyecto de Cálculo Estructural.
☐	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.
☐	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
☐	Otros (especificar

8) Documentos que se adjuntan (Art. 5.2.5., 5.2.6., 5.9.2. y 5.9.3. OGUC).

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT. Y FECHA
☑ Certificado de Dotación de agua potable.	JORGE BRAVO	SMAPA	12882 (16.04.16)
☑ Certificado de Dotación de alcantarillado.	JORGE BRAVO	SMAPA	12882 (16.04.16)
☑ Declaración de Instal. Eléct. Interior (ANEXO 1)	CRISTIAN ELGUETA OLIVARES	SEC	1250154 (05.08.15)
☐ Declaración de Instal. Int. de Gas (ANEXO C)			
☐ Aviso de Instalación y planos de redes y elem. de telecomunicaciones, cuando corresponda.			
☑ Certificado de Instal. de Ascensores y montacargas, cuando proceda.	CRISTIAN ELGUETA OLIVARES	SEC	2074876 (18.03.15)
☐ Cert. de los sist. electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.			
☐ Declaración de Instal. de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.			
☑ Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	JOSE MIGUEL PASCUAL	DICTUC	1251158 (25.03.15) VARIOS

9) Modificaciones menores (Art. 5.2.8. OGUC).

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN (Nº de plano y su contenido)

NOTAS. Sólo para situaciones especiales del certificado.

1.- INFORME TECNICO DE MEDICIONES CREIZET N°14759, APLICACIÓN DE PINTURA INTUMESCENTE. 2.- CERTIFICADO DUPLEX DE INSTALACION N° 1239, INSTALACION ASCENSOR HIDRAULICO. 3.- LA PRESENTE RECEPCIÓN PARCIAL CORRESPONDE A UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1.398,33 M2, FALTANDO LA CERTIFICACIÓN SERVIU POR CONCEPTO DE PAVIMENTOS DE ESTACIONAMIENTOS DE LAS OBRAS EJECUTADAS. 4.- FALTA POR CONFORMAR LOS ESTACIONAMIENTOS DE VEHICULOS Y DE BICICLETAS UBICADOS A UN COSTADO DE LA EDIFICACIÓN.

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES * I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS * DIRECTOR

SERGIO CASTILLO SEPULVEDA
Ingeniero Constructor- Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

SCS//MMCIcvv