I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE CERTIFICADO
2136/16
FECHA DE APROBACION
04-02-2016
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **132/15**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº **109/15**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra menor destinada a **LOCAL COMERCIAL B-309 "TOMMY BEANS"** ubicado en **AVDA. AMERICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4C** Manzana **-----** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: -----

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	[illegible]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO BRAGUETTO ARANGUIZ	[illegible]

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
ARPLAN ARQUITECTURA LTDA.	[illegible]
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
SERGIO RAMIREZ ARREGUI	[illegible]

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN ESPACIO 360	[illegible]
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
RODRIGO PAREDES HERNANDEZ	[illegible]

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
-----	-----

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----	-----

SCS//MMC/HFO/CVV

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3649/15	11-08-2015	32,99	LOCAL COMERCIAL B-309 "TOMMY BEANS"

RESOLUCION Nº	DE FECHA
58/16	01.02.2016

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

1. INFORME DE MEDIDAS DE CONTROL Y GESTIÓN DE CALIDAD, ESTEBAN RÍOS JORQUERA. 2. CERTIFICADO DE INSTALACIONES EXTERIORES DE GAS, TC-6, SEC N°1250710, CV 41122 DEL 06.08.2015, INSTALADOR FERNANDO CAZOR BENITEZ. 3. CERTIFICADO DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR TE-1, SEC N°1242378 CV 674464, INSTALADOR JUAN SOLARI MARDINI DEL 22.07.2015, 4. CERTIFICADO SMAPA N°12817 DEL 16.10.2015, INSTALADOR MAURICIO MARIN T. 5. CERTIFICADO DE RED CONTRA INCENDIOS, INSTALADOR JOSE PACHECO MORALES, DE FECHA OCTUBRE 2015. 6. CERTIFICADO CODELPA CHILE S.A. GN1-1004 DEL 17.07.2015, INDUSTRIA CERESITA CERTIFICA APLICACIÓN DE PINTURA INSTUMESCENTE DE FECHA 10.07.2015. 7. CERTIFICADO VACG LTDA., INSTALACIÓN DE SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN, JUNIO 2015. 8. LIBRO DE OBRAS.

NOTAS: Solo para situaciones especiales del certificado.

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

SCS//MMC/HFO/CVV