I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

# CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

| REGIóN METROPOLITANA | | | |
|---|---|---|---|
| URBANO | X | RURAL | - |

| NUMERO DE CERTIFICADO |
|---|
| 2135/16 |
| FECHA DE APROBACION |
| 04-02-2016 |
| ROL SII |
| 900-001 |

**VISTOS:**

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **05/16**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº **175/15**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra menor destinada a **LOCAL COMERCIAL BS-108 "LAN"** ubicado en **AVDA. AMERICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4C** Manzana ----- localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

-----

Plazos de la autorización especial: -----

**3) Individualización de Interesados:**

| NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|---|---|
| PLAZA OESTE S.A. | [illegible] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ANTONIO BRAGUETTO ARANGUIZ | [illegible] |

| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
|---|---|
| DISEÑO PRODUCCIÓN Y CONSTRUCCIÓN INCUBO LTDA. | [illegible] |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| ELIZABETH ARRIAGADA DROGUETT | [illegible] |

| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
|---|---|
| DISEÑO PRODUCCIÓN Y CONSTRUCCIÓN INCUBO LTDA. | [illegible] |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| NURY TOLEDO GUIÑEZ | [illegible] |

| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | R.U.T. |
|---|---|
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| ----- | ----- |

| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|---|---|---|---|
| ----- | ----- | ----- | ----- |

SCS//MMC/HFO/CVV

**4) Características Principales de la Recepción.**

**ANTECEDENTES DEL PERMISO.**

| Nº DEL PERMISO | DE FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO |
|---|---|---|---|
| **3664/15** | **28-08-2015** | **(93,92)** | **LOCAL COMERCIAL BS-108 "LAN"** |

| RESOLUCION Nº | DE FECHA |
|---|---|
| | |

(En caso de modificación de proyecto).

**5) Documentos que se adjuntan** (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

**1. CERTIFICADO DE INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS, SMAPA N°12843 DEL 13.11.2015, INSTALADOR VICTORIA BASCUÑAN. 2. CERTIFICADO INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR TE-1, SEC N°1257751 CV 456078 DEL 20.08.2015, INSTALADOR LUIS VERGARA ASENJO. 3.CERTIFICADO BV INGENIERIA LTDA., INSTALACIÓN DE SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN, LUIS BAEZA VIEDMA. 4. CERTIFICADO GARANTÍA DE INSTALACIONES DE SISTEMA DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO, LABORATORIO LABBE CHILE LTDA., PEDRO IBARRA VILLEGAS. 5. INFORME DE MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, NURY TOLEDO GUIÑEZ. 6. LIBRO DE OBRAS.**

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

**SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA**
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
**DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES**

SCS//MMC/HFO/CVV