I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM3584

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2069/15
FECHA DE APROBACION
26/06/15
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 62/15

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ---- de fecha ---- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 420/14

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCAL D-250 / D-254 / D-258 "BABYCENTER"
ubicado en AVDA. AMERICO VESPUCIO Nº 1501
Sitio N° 4-C Manzana ---- localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE
sector URBANO comuna de CERRILLOS, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ----

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	96.653.650-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ	10.208.275-3
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
----	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
FERNANDO CALLEJAS MATURANA	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
FERNANDO CALLEJAS MATURANA	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
----	----
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
----	----

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
----	----	---	----

SCS/MMC/HFO/rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3584/15	**05-05-2015**	**(122,16)**	**HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCAL D-250 / D-254 / D-258 "BABYCENTER"**
RESOLUCION Nº			DE FECHA
---			---

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

☑ Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
☑ Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
☐ Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.
1.- INFORME DE MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS. / 2.- CERTIFICADO DE INCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE INTERIOR TE-1 SEC 1084725 CV 348108 DE FECHA 25/08/14 INSTALADOR SR. PATRICIO MORALES. / 3.- CERTIFICADO DE INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO, SPK SISTEM DE FECHA 20/08/14. / 4.- CERTIFICADO ECOCLIM, INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADODE FECHA AGOSTO 2014. / 5.- DECLARACIÓN SIMPLE DE EXTRAVIO DE LIBRO DE OBRA.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

SCS//MMC/HFO/rac