I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM3548

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2042/15
FECHA DE APROBACION
19/05/15
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 44/15

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ---- de fecha ---- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 176/14

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCAL C-229 "OLIVE" ubicado en AVDA. AMERICO VESPUCIO Nº 1501 Sitio Nº 4-C Manzana ---- localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE sector URBANO comuna de CERRILLOS, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ----

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
----	----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
FRANCIS PFENNIGER BOBSIEN	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
----	----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
MARCELO GONZALEZ MONTECINOS	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
----	----
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
----	----

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
----	----	----	----

SCS//MMC/TPE/rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3548/15	04-02-2015	(37,57)	HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCAL C-229 "OLIVE"

RESOLUCION Nº	DE FECHA
-----	----

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

1.-MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD . / 2 .- CERTIFICADO PROMOTEC DE INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN DE FECHA 15/04/14, EMITIDO POR JUAN JOSE TAPIA V. / 3.- CERTIFICADO SPRINK LTDA DE INSTALACIÓN DE SEGURIDAD EN SISTEMA CONTRA INCENDIO DE FECHA 17/04/14. / 4 .- CERTIFICADO CONTRAFIRE LTDA DE CONEXIÓN Y/O PROGRAMACIÓN Nº M.P.O. -0015. / 5.- CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR TE-1 SEC N°1001959 CV 970928 DE FECHA 10/03/14, INSTALADOR SR. CLAUDIO ARANEDA GONZALEZ. / 6.- LIBRO DE OBRA.

NOTAS: Solo para situaciones especiales del certificado

LA PRESENTE RECEPCIÓN DEFINITIVA CONSTA DE MODIFICACIONES SIN ALTERAR ESTRUCTURA Y SUPERFICIE EXISTENTE DE 37,57 M2 (HABILITACIÓN).

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS * DIRECTOR

SERGIO CASTILLO SEPULVEDA
Ingeniero Constructor
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

SCS//MMC/TPE/rac