I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM3536

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2022/15
FECHA DE APROBACION
10/03/15
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **22/15**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº **105/14**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra menor destinada a **HABILITACION EQUIP. COM. LOCAL BT-133 / BT 135 "CONCESIONARIA COSTANERA NORTE"**
ubicado en **AVDA. AMERICO VESPUCIO** Nº **1501**
Sitio Nº **4-C** Manzana **---** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
JOSE ALEJANDRO GOENAGA PALMA	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
GESTION VIAL S.A.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
JORGE RAMIREZ ARAYA	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
---	---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

SCS//MMC/TPE/rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

N° DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3536/15	06-01-2015	(32,50)	HABILITACION EQUIP. COM. LOCAL BT-133 / BT 135 "CONCESIONARIA COSTANERA NORTE"

RESOLUCION N°	DE FECHA
----	----

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

1.- INFORME DE GESTION Y CONTROL DE OBRA. / 2 .- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR T-1 SEC N°1001666 CV 633269 DE FECHA 10/03/14, INSTALADOR SR. HERNAN HERNANDEZ PEREZ. / 3.- CERTIFICADO DE INSTALACION N°MPO-0087 PROTEC, SISTEMA DE DETECCION DE ALARMA, DE FECHA 16/05/14. / 4 .- CERTIFICADO DE INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO C&E CLIMA LTDA. DE FECHA 17/06/14. / 5 .- LIBRO DE OBRA.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado

1.- LA PRESENTE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA MENOR CONSISTE EN MODIFICACIONES SIN ALTERAR ESTRUCTURA Y SUPERFICIE YA EXISTENTE DE 32,50 M2 (HABILITACION).

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR

SERGIO CASTILLO SEPULVEDA
Ingeniero Constructor
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/MMC/TPE/rac