I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM3402

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2010/15
FECHA DE APROBACION
17/02/15
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 12/15

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 440/13

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a MODIFICACION SIN ALTERAR ESTRUCTURA REMODELACION PASILLOS INTERIORES
ubicado en AVDA. AMERICO VESPUCIO Nº 1501
Sitio Nº 4-C Manzana --- localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE
sector URBANO comuna de CERRILLOS , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ALEJANDRO GONZALEZ O'RYAN	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
PROYECTOS DE ARQUITECTURA E ING. JOAO BRITO	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
JOAO BRITO PERALTA	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
SIGNOS CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS LTDA	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
JUAN MARTINEZ MORALES	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
PRY INGENIERIA S.A.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
ANDRES PRAT DEL RIO	

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
MARIO INOSTROSA ULLOA	05.892.371-0	027-13	1ra

SCS//MMC/TPE/rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3402/14	24-04-2014	(0)	MODIFICACION SIN ALTERAR ESTRUCTURA REMODELACION PASILLOS INTERIORES
RESOLUCION Nº			DE FECHA
----			----

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [x] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

1.- CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR TE-1 SEC N°1138105 CV 511336, DE FECHA 12/12/14, INSTALADOR SR. DANTE SCHIAFFINO FUENTES. / 2.- CERTIFICADO CONTRAFIRE LTDA, INSTALACION DE SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO DE FECHA 11/12/14. / 3.- INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE PARA RECEPCIÓN DEFINITIVA N°3598 DE FECHA 02/02/15. / 4.- MEDIDAS DE CONTROL Y GESTIÓN DE CALIDAD , DE FECHA DICIEMBRE 2014, SIGNOS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS , JUAN MARTINEZ. / 5.- CERTIFICADO DE INSPECCIÓN TECNICA DE OBRA PRY DE FECHA 29/12/14, EMITIDO POR ANDRES PRAT DEL RIO. /6.- LIBRA DE OBRA.

NOTAS: Sólo para situaciones específicas del certificado

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR

SERGIO CASTILLO SEPULVEDA
Ingeniero Constructor
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/MMC/TPE/rac