I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM3521

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2006/15
FECHA DE APROBACION
16/02/15
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 10/15

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ---- de fecha ---- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 303/14

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a HABILTACION EQUIP. COMERCIAL LOCAL A-114 / A-118 "LIMONADA" ubicado en AVDA. AMERICO VESPUCIO N° 1501 Sitio N° 4-C Manzana ---- localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE sector URBANO comuna de CERRILLOS, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
KATIA VOGEL PARRAGUEZ	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
KATIA VOGEL PARRAGUEZ	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
---	---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

SCS/MMC/TPE/rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3521/14	15-12-2014	(93,22)	HABILTACION EQUIP. COMERCIAL LOCAL A-114 / A-118 "LIMONADA"

RESOLUCION Nº	DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

1.- INFORME GESTION Y CONTROL DE CALIDAD , EMITIDO POR KATIA VOGEL PARRAGUEZ DE FECHA FEBRERO 2015. / 2.- CERTIFICAD DE INSCRIPCIÍN ELECTRICA INTERIOR TE-1 SEC 1046419 CV 243701 DE FECHA 02/06/14, INSTALADOR SR. RONNY TORRES SEPULVEDA. / 3.- CERTIFICADO FRIO SERTEC, INSTALACION DETECCION Y EXTINCION INCENDIO DE FECHA 29/05/14 / 4.- CERTIFICADO CONTRAFIRE M.P.O. - 0027 PROGRAMACION DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO DE FECHA 03/06/14 / 5.- CERTIFICADO FRIOSERTEC , CERTIFICADO INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE FECHA 29/05/14. / 6.- LIBRO DE OBRA.

NOTAS. Solo para situaciones especiales del certificado.

LA PRESENTE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR CONSTA DE MODIFICACIONES SIN ALTERAR ESTRUCCTURA DE SUPERFICIE YA EXISTENTE DE 93,22 M2 (HABILITACIÓN).

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR

SERGIO CASTILLO SEPULVEDA
Ingeniero Constructor
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

SCS//MMC/TPE/rac