CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

CERRILLOS

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

☑ **URBANO** ☐ **RURAL**

Nº DE CERTIFICADO
05/15
Fecha de Aprobación
07-oct-15
ROL S.I.I.
2-020

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial los Art. 135 y 144, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.U.- 3.4.1. Nº 104/15

D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.R.D.U. 3.4.1. Nº 104/15

E) Los documentos exigidos en el Art. 3.4.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL) de las obras de urbanización ubicadas en calle/avenida/camino AV.LO ERRAZURIZ Nº S/N localidad o loteo PORTAL DEL PARQUE sector EX FUNDO VISTA ALEGRE de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, correspondientes al expediente S.R.D.U. - 3.4.1. N° 104/15

2.- Dejar constancia que el presente certificado reemplaza el certificado de obras de urbanización garantizadas N° ---------- de fecha ---------- (si corresponde)

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
CARLA BRUSONI SILVANI / RICARDO ORTUZAR CRUZ	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO** (cuando corresponda)	R.U.T.
----------	----------
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE	R.U.T.
JOSE MIGUEL CORDOVA SALINAS	

4.- AUTORIZAR LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO:
(En conformidad a los planos que forman parte del presente certificado)
LOTES:

5.- Recibir las siguientes obras de urbanización:

1.- PAVIMENTACION, 2.- AGUA POTABLE, 3.- ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS, 4.- EVACUACION DE AGUAS SERVIDAS, 5.- ELECTRICIDAD Y/O ALUMBRADO PUBLICO, 6.- GAS

6.- Incorporar al dominio nacional de uso público las siguientes cesiones gratuitas:

CALLE LO ERRAZURIZ CALZADA SUR AL ORIENTE DE AVDA.PEDRO AGUIRRE CERDA L= 660 ML

7.- Traspasar al dominio municipal las cesiones de terrenos correspondientes a equipamiento , de los siguientes lotes:

Lote N° -------- de ------- m^2 de superficie.
Lote N° -------- de ------- m^2 de superficie.
Lote N° -------- de ------- m^2 de superficie.
Lote N° -------- de ------- m^2 de superficie.

8.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos de la parte recepcionada con el presente Certificado en el Conservador de Bienes Raíces.

9.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y del presente certificado, y dése copias autorizadas a los interesados.

10.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)
(ART.3.4.1. /3.4.3. O.G.U.C.).

	PLANOS				
☐	Planos de la parte que se recepciona				
☐	Plano de loteo definitivo que incluya modificaciones al plano aprobado				
☐	Planos de modificaciones de redes de alta tensión (cuando corresponda)				
☐	Planos de modificaciones de cursos de agua (cuando corresponda)				
	PLANOS DE INSTALACIONES:	**PROYECTISTA**	**VISADO POR ENTIDAD COMPETENTE**		**FECHA**
☑	Alumbrado Público	MAURICIO LEIVA	S.E.C.		25-jun-15
☐	Agua Potable	FRANCISCO LOAIZA	SMAPA		20-mayo-15
☐	Alcantarillado de Aguas Servidas	FRANCISCO LOAIZA	SMAPA		20-mayo-15
☐	Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias	FRANCISCO LOAIZA	SERVIU		7-jul-15
☐	Otros (Especificar):	FRANCISCO LOAIZA	SERVIU		7-jul-15
	CERTIFICADOS	**INSTALADOR O CONTRATISTA**	**ORG. EMISOR**	**N° CERT.**	**FECHA**
☑	Certificado de Pavimentación	SALFA S.A.	SERVIU	596	26-ago-15
☑	Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias	FRANCISCO LOAIZA	SMAPA	311	08-jul-15
☑	Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público	MAURICIO LEIVA	S.E.C.	1230802	25-jun-15
☑	Certificado de Redes de Gas	DINO CASANOVA	S.E.C.	1192170	08-abr-15
☐	Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones	----------	-------	-------	
☐	Certificado de Ejecución de Obras Modificatorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros	----------	-------	-------	
☐	Certificado de Ejecución de Obras Modificatorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros	----------	-------	-------	
☐	Certificado en que conste la transferencia a dominio municipal de los terrenos correspondientes a cesiones para equipamiento	----------	-------	-------	
☑	Otros (Especificar): Señaletica vial	SALFA S.A.	D.T.T.P.	700/080	01-sep-15

UNA VEZ APROBADA LA PRESENTE SOLICITUD SE DEBERA ACOMPANAR 1 COPIA SENSIBILIZADA Y 5 COPIAS CORRIENTES DEL (LOS) PLANO(S) DE LA PARTE DEL LOTEO CUYAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE RECEPCIONAN.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- EN ESTE ACTO SE RECIBEN LAS OBRAS DE URBANIZACION SEÑALADAS EN PLANIMETRIA SEGUN RESOLUCION DE APROBACION DE URBANIZACION N° 132/14 DE FECHA 22.05.14.
2.- INFORME FAVORABLE DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACION N° 007/2015 DEL REVISOR INDEPENDIENTE, SR. ELADIO PEREZ FAINE.
3.- CERTIFICADO DOM N° 800/39/2015, RECEPCION TOTAL DE OBRAS DE PAISAJISMO Y ARBOLIZACION CALZADA SUR CALLE LO ERRAZURIZ DEL 15.09.15.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * I. MUNICIPALIDAD DE TERRILLOS * DIRECTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR