I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

# PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

| REGIóN METROPOLITANA | | | |
|---|---|---|---|
| URBANO | X | RURAL | - |

| NUMERO DE PERMISO |
|---|
| 3649/15 |
| FECHA DE APROBACION |
| 11-08-2015 |
| ROL SII |
| 900-001 |

**VISTOS:**

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **109/15**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **473/14** emitido con fecha **02-04-2014**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **----** de fecha **----** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1) Otorgar permiso de **AMPL. Y HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL** con una superficie edificada total de **32,99** m2 y de **02** pisos de altura. destinado a **LOCAL COMERCIAL B- 309 " TOMMY BEANS"** ubicado en **AVDA. AMERICO VESPUCIO** N° **1501** Sitio N° **4C** Manzana **----** localidad o loteo **EX- FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

| SUPERFICIE DEL PERMISO (m2) | 32,99 | SUP. DEL TERRENO (m2) | 330.931,00 | NUMERO DE PISOS | 02 |
|---|---|---|---|---|---|

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **----** los beneficios del DFL N°2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**-----**

Plazos de la autorización especial: **-----**

**4) Individualización de Interesados:**

| NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO | | R.U.T. | |
|---|---|---|---|
| **PLAZA OESTE S.A.** | | [illegible] | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| **ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ** | | [illegible] | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) | | R.U.T. | |
| **ARPLAN ARQUITECTURA LTDA** | | [illegible] | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | | R.U.T. | |
| **SERGIO RAMIREZ ARREGUI** | | [illegible] | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) | | R.U.T. | |
| **----** | | **---** | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | | R.U.T. | |
| **ART. 1.2.1 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES** | | **---** | |
| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| **----** | **----** | **----** | **----** |

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES JEFE DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO CERRILLOS

SCS/RCI/AAB/GEC/Amab



I. Municipalidad de Cerrillos - Piloto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

**5) Pago de Derechos.**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PRESUPUESTO | | | | | | $ | 48.887.090 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | | 1,00 / 1,50 | % | $ | 515.723 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE | | | | | (-) | $ | 0 |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | BOLETA Nº | --- | DE FECHA | ---- | (-) | $ | --- |
| **TOTAL A PAGAR** | | | | | | $ | 515.723 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | BOLETA Nº | 5748-0 | | DE FECHA | | | 11-08-2015 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | ---- | | DE FECHA | | | ---- |

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

**1.- EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CONSTA DE UNA AMPLIACION DE 32,99 M2 (ALTILLO) Y DE MODIFICACIONES SIN ALTERAR ESTRUCTURA DE 53,62 M2 (HABILITACION). / 2.- PREVIA SOLICITUD DE RECEPCION DEFINITIVA, SE DEBERA CONSIGNAR ANTE ESTA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES AL PROFESIONAL CONSTRUCTOR, CONFORME AL ART. 1.2.1. O,G.U.C..**

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * DIRECTOR * I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

**SERGIO CASTILLO SEPULVEDA**
Ingeniero Constructor-Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
**DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES**

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * CERRILLOS *
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
JEFE

SCS/PGI/ AAB/GEC/Amab.
OM3649