I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM3501

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NÚMERO DE CERTIFICADO
1968/14
FECHA DE APROBACIÓN
16/12/14
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 169/14

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ------ de fecha ------ (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 88/14

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a HABILITACION EQUIP. COMERCIAL LOCAL D-161/ D-157/ D-153b "CASA ROYAL"
ubicado en AVDA. AMERICO VESPUCIO Nº 1501
Sitio Nº 4C Manzana --- localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE
sector URBANO comuna de CERRILLOS, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	C.I.
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
GUILLERMO LUCO BONOMETTI	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ALEJANDRO AGULERA QUEZADA	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
---	---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
---	---	---	---

SCS//MMC/TPE/rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

N° DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE (M2) A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3501/14	22-10-2014	123.97	HABILITACION EQUIP. COMERCIAL LOCAL D-161/ D-157/ D-153b "CASA ROYAL"
N° RESOLUCION V° B°		DE FECHA	
----		----	

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

DETALLE DE LAS INSTALACIONES CONTENIDAS EN LA OBRA

1.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA SEC 1038363 CV 910883, INSTALADOR ALEX ROSAS MONSALVE DEL 15.05.14., 2.- CERTIFICADO CLIMATIZACION, MANUEL RODRIGUEZ DE 30.05.14, 3.- INFORME DE MEDIDAS DE GESTION DE CALIDAD, ALEJANDRO AGUILERA, JULIO 2014, 4.- CERTIFICADO INSTALACION DE SISTEMA DE PROTECCION CONTRA INCENDIO, CONTRAFIRE LTDA. DE 20.05.2014, 5.- CERTIFICADO AOB SISTEMA CONTRA INCENDIO DE 13.05.2014.

NOTAS O CONDICIONES ESPECIALES DEL PERMISO

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * DIRECTOR * I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

SERGIO CASTILLO SEPULVEDA
Ingeniero Constructor
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

SCS/MMC/TPE/rac