I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA	
URBANO X	RURAL

NUMERO DE CERTIFICADO
1967/14
FECHA DE APROBACION
12/12/14
FOLIO
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6., N° 163/14

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 241/14

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCAL D-138/D-322/D-322/D-326 "ALBIN TROTTER"
ubicado en AVDA. AMERICO VESPUCIO Nº 1501
Sitio Nº 4-C Manzana ----- localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE
sector URBANO comuna de CERRILLOS , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: -----

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO BRAGHETTO ARANGIZ	

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
FREDDY DROGUETT HOLZER	
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ANDRES LINK GAISINSSKY	
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
-----	-----

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----	-----

SCS/MMC/TPE/rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

N° DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3499/14	16-10-2014	(270,30)	HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCAL D-138/D-322/D-322/D-326 "ALBIN TROTTER"

RESOLUCION N°	DE FECHA
-----	-----

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

☑ Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
☑ Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
☐ Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTENIDAS EN LA OBRA
1.- INFORME DE MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDELECTRICA AD EMITIDO POR EL SR. FREDDY DROGUET HOLZER DE FECHA OCTUBRE DE 2014, 2.- LIBRO DE OBRA, 3.- CERTIFICADO DE INSTALACION INTERIOR TE-1, SEC 1041076 CV 880901 DE FECHA 22/05/14, INSTALADOR SR. MOISES DIAZ YOEL, 4.- CERTIFICADO JPI INGENIERIA N| 00901, INSTALACION DE SISTEMA DE CLIMATIZACION, 5.- CERTIFICADO PREVENTION SYSTEM, N| 051-2014 DE FECHA 20/05/14 DE DETECCION Y HERMETICIDAD DE LOS SISTEMAS INSTALADOS CONTRA INCENDIO.

NOTAS: Señalar otras situaciones especiales del certificado

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * DIRECTOR * MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

SERGIO CASTILLO SEPULVEDA
Ingeniero Constructor
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

SCS//MMC/TPE/rac