I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM3445

# CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

| REGIóN METROPOLITANA | | | |
|---|---|---|---|
| URBANO | X | RURAL | |

| NUMERO DE CERTIFICADO |
|---|
| 1961/14 |
| FECHA DE APROBACION |
| 14/11/14 |
| ROL SII |
| 900-001 |

**VISTOS:**

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 165/14

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 83/14

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a AMPLIACION Y HABILITACION EQUIP. COMERCIAL LOCAL T-108 / T-122 / T-124 "SUSHI HOUSE"
ubicado en AVDA. AMERICO VESPUCIO Nº 1501
Sitio Nº 4-C Manzana --- localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE
sector URBANO comuna de CERRILLOS, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:
---
Plazos de la autorización especial: ---

**3) Individualización de Interesados:**

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|---|---|
| PLAZA OESTE S.A. | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFES. COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| --- | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| ALESSANDRO ZOFFOLI GARCIA | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| --- | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| ALESSANDRO ZOFFOLI GARCIA | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | R.U.T. |
| --- | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| --- | |

| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | --- |

SCS/GZJ/MMC//rac

**4) Características Principales de la Recepción.**

**ANTECEDENTES DEL PERMISO.**

| N° DEL PERMISO | DE FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO |
|---|---|---|---|
| 3445/14 | 26-08-2014 | (212,45) | AMPLIACION Y HABILITACION EQUIP. COMERCIAL LOCAL T-108 / T-122 / T-124 "SUSHI HOUSE" |
| RESOLUCION N° | | | DE FECHA |
| ---- | | | ---- |

(En caso de modificación de proyecto).

**5) Documentos que se adjuntan** (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

**1.- INFORME MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION DE CALIDAD EMITIDA POR EL SR. ALESSANDRO ZOFFOLI GARCIA. / 2. - SEREMI DE SALUD N°1413027303/4963 DE FECHA 26/06/14, AUTORIZACION SANITARIA, LOCAL DE ELABORACION DE ALIMENTOS CON CONSUMO. / 3. - CERTIFICADO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS SMAPA N°12478 DE FECHA 04/08/14, INSTALADOR SRA. MONICA RODRIGUEZ. / 4 .-CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE-1 , SEC 1039733 CV 778263 DE FECHA 19/05/14. / 5.- CERTIFICADO DE INSTALACION DE SISTEMA CLIMATIZACION CLIMAZION N°1235/05 DE FECHA 07/05/14. / 6.- CERTIFICADO DE DETECCION DE EQUIPO , S Y P CHILE S.P.A. DE FECHA 08/04/14 ZONA DE EXTRACCION DE CAMPANA DE COCINA. / 7 .- LIBRO DE OBRA.**

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado

---

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR

**SERGIO CASTILLO SEPULVEDA**
Ingeniero Constructor
**DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES**

SCS//GZJ/MMC//rac