I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM3372

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
1954/14
FECHA DE APROBACION
22/10/14
ROL SII
1056-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **112/14**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **992** de fecha **25/07/13** (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **288/13**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra menor destinada a **HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL (SUPERMERCADO)**
ubicado en **AVDA. AMERICO VESPUCIO** N° **2500**
Sitio N° **LOTE A** Manzana **---** localidad o loteo **EX - FUNDO VISTA ALEGRE**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
WALMART CHILE INMOBILIARIA S.A.	[illegible]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	**R.U.T.**
HUMBERTO CASACUBERTA GOMEZ	[illegible]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFES. COMPETENTE (si procede)	**R.U.T.**
NAVARRETE, PAGE Y CIA LIMITADA	[illegible]
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	**R.U.T.**
WILFRED PAGE MAINO	[illegible]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	**R.U.T.**
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	**R.U.T.**
MARIO MILLAR GONZALEZ	[illegible]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	**R.U.T.**
---	---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	**R.U.T.**
MARIO MILLAR GONZALEZ	13.374.518-1

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
GERARDO SEPULVEDA PINO	06.972.087-0	013-13	1°

SCS/GZJ/MMC//rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

N° DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3372/13	23-12-2013	(0,00)	HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL (SUPERMERCADO)

RESOLUCION N°	DE FECHA
236/14	29/09/14

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [x] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

1.- CERTIFICADO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUA SERVIDAS SMAPA N°12435 DE FECHA 16/06/14, INSTALADOR SR. ANGEL FERNANDEZ VALDES. / 2.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE-1 , SEC N°1020883 CV 931073 DE FECHA 10/04/14, INSTALADOR SR. LUIS ALLIENDE STANDER. TE-1SEC 1028926 CV 482186 DE FECHA 25/04/14 INSTALADOR SR. JESUS GONZALEZ CASTRO. TE-1 SEC 1035249 CV 614376 DE FECHA 09/05/14 INSTALADOR SR. RODRIGO ARAVENA FLORES. TE-1 SEC 1035445 CV 716002 DE FECHA 09/05/14 INSTALADOR SR. VICTOR VIVANCO ASTUDILLO. / 3.- CERTIFICADO DE DECLARACION DE INSTALACION INTERIOR DE GAS TE-6 SEC 1040434 CV 649824 DE FECHA 20/05/14 INSTALADOR SR. GONZALO ASTUDILLO REBOLLEDO. TE-6 SEC 1040451 CV 372356 DE FECHA 20/05/14, INSTALADOR GONZALO HUENTEMILLA REBOLLEDO , TC-6 SEC 1045805 CV 62702 DE FECHA 30/05/14 INSTALADOR CLAUDIO RIQUELME H. / 4.- LIBRO DE OBRA / 5.- PLAN DE EMERGENCIA PRESENTADO EN CUERPO DE BOMBERO MAIPU DE FECHA 23/04/14 / 5.- CERTIFICADO DE INSTALACION SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, CLIMA INTEGRAL DE FECHA 30/03/14. / 6.- CERTIFICADO DE INSTALACION DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO AFG. LTDA DE FECHA 17/03/14.

NOTAS: Solo para situaciones especiales del contenido.

7.- CERTIFICADO DE INSTALACION DE ELEVADORES PARA DISCAPACITADO, DUPLEX S.A. N°1132 DE FECHA 01/04/14 / 8 INFORME MEDIDAS DE GESTION, SOC. CONSTRUCTORA MAINO LTDA. / 9 .- LA PRESENTE RECEPCION CORRESPONDE A LA HABILITACION DE LOS SIGUIENTES SECTORES DEL SUPERMERCADO, TIENDA , ZONA DE CAJAS , LOCALES COMERCIALES, LA QUE NO INVOLUCRA AUMENTO DE SUPERFICIE.

SERGIO CASTILLO SEPULVEDA
Ingeniero Constructor
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

SCS//GZJ/MMC//rac