I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM3417

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
1949/14
FECHA REAPROBACION
06/10/14
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 120/14

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ---- de fecha ---- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 93/14

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCAL BA-136 "CLARKS" ubicado en AVDA. AMERICO VESPUCIO Nº 1501 Sitio Nº 4-C Manzana ---- localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE sector URBANO comuna de CERRILLOS, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ----

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	---
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ	---

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
AMALIA PEREZ MORAGA	---
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
DANIEL PIZARRO RECABARREN	---
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
---	---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

PSA/GZJ/MMC/SCS/rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

N°DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3417/14	15-05-2014	(78,3)	HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCAL BA-136 "CLARKS"
RESOLUCION N°			DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

1.- INFORME DE MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, EMITIDO POR LA SRA. AMALIA PEREZ MORAGA. / 2.- CERTIFICADO TE-1 SEC N°1057530 CV 463750 , INSTALADOR SR. EDUARDO HERRERA VILLEGAS DE FECHA 25/06/14. /3.- CERTIFICADO DE INSTALACION DE CLIMATIZACION CORPEL E.I.R.L. DE FECHA 23/06/14. / 4.- CERTIFICADO DE PRUEBA DE PRESION EN SISTEMA CONTRA INCENDIO PROSEG. DE FECHA 23/06/14. / 5.- CERTIFICADO DE INSTALACION DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO RED HUMEDA, DETECCION PROSEG DE FECHA 23/06/14. /6 .- LIBRO DE OBRA

NOTAS: Señalar situaciones especiales del certificado.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS * DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * DIRECTOR

PATRICIO SALAZAR ARELLANO
Ingeniero Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PSA//GZJ/MMC/SCS/rac