I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM3421

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE CERTIFICADO
1938/14
FECHA DE APROBACION
20/08/14
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **105/14**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ---- de fecha ---- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº **444/13**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra menor destinada a **AMPLIACION Y HABILITACION EQUIP. COMERCIAL LOCAL BA-124 / BA-128 "CAT"**
ubicado en **AVDA. AMERICO VESPUCIO** Nº **1501**
Sitio Nº **4-C** Manzana **---** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
FERNANDO ANDUNCE UGARTE	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
FERNANDO ANDUNCE UGARTE	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
---	---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

PSA/GZJ/MMC/SCS/rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3421/14	**10-06-2014**	**(147,79)**	**AMPLIACION Y HABILITACION EQUIP. COMERCIAL LOCAL BA-124 / BA-128 "CAT"**

RESOLUCION Nº	DE FECHA
194/14	**19/08/14**

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

1.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE-1 SEC, N°1011040 CV 594822 DE FECHA 24/03/14, INSTALADOR SR. PATRICIO ASTORGA CACERES. / 2.- DECLARACION JURADA SIMPLE DE MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD DEL SR. FERNANDO ANDUNCE UGARTE. / 3.- CERTIFICADO DE CLIMATIZACION DE AEROTERMIC LTDA DE FECHA 14/03/14. / 4.- CERTIFICADO DE PROTECCION CONTRA INCENDIO DE CONTRAFIRE LTDA DE FECHA 14/03/14.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado

1.- LA PRESENTE RECEPCION CONSIDERA UNA AMPLIACION DE ALTILLO EN 34,75 M2, Y LA MODIFICACION SIN ALTERAR ESTRUCTURA DE 113,04 M2 (HABILITACION). / 2.- SEGÚN RESOLUCION N°194/14, SE REMPLAZA LAMINA 01 DE DICIEMBRE DEL 2013, POR LAMINA 01 AGOSTO 2014 (MODIFICACIONES DE PLANOS ACOGIDO AL ART. 5.2.8. DE LA O.G.U.C.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS * DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * DIRECTOR

PATRICIO SALAZAR ARELLANO
Ingeniero Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PSA/CZJ/MMC/SCS/rac